



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 января 2019г.

Москва

№ 52-р

Об условиях приватизации земельного участка площадью 861 кв. м., кадастровый номер 51:20:0001142:15, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Генералова, на земельном участке расположено здание № 29/11

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 08 февраля 2017 г. № 227-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2017 - 2019 годы», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 05 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» и от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», согласно приказу Росимущества от 20 марта 2013 г. № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 и Положением об учете федерального имущества» и

протоколу заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества (далее – Комиссия), от 19 декабря 2018 г. № 48 (144):

1. Приватизировать земельный участок площадью 861 кв. м., кадастровый номер 51:20:0001142:15 (реестровый номер федерального имущества П11520003699), с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – административное здание (кадастровый номер 51:20:0001142:230, реестровый номер федерального имущества П12520000038), по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Генералова, на земельном участке расположено здание № 29/11, путем проведения продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене с учетом реализации преимущественного права арендатора - субъекта малого предпринимательства - ООО «Верум» (ИНН 5190177387, ОГРН 1075190024579) на приобретение обозначенного выше федерального имущества.

2.1. Цена покупки имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при реализации преимущественного права арендатора, установлена Комиссией в размере 11 300 000 (Одиннадцать миллионов триста тысяч) рублей без НДС.

2.2. Начальная цена имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при проведении продажи в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, установлена Комиссией 12 948 800 (Двенадцать миллионов девятьсот сорок восемь тысяч восемьсот) рублей с учетом НДС.

3. Управлению инвестиционных отношений (врио начальника Управления А.О. Алферов) обеспечить размещение данного распоряжения в установленном порядке на официальных сайтах в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление инвестиционных отношений (врио начальника Управления А.О. Алферов).

Заместитель
руководителя Росимущества



Р.В. Богданов