



Министерство экономического развития  
Российской Федерации

## Федеральное агентство по управлению государственным имуществом



## Отчет о деятельности за 2010 год

МОСКВА 2011

Введение.....	4
1. Осуществление Росимуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочий собственника федерального имущества	5
1.1. Осуществление полномочий собственника в отношении акций, долей хозяйственных обществ с государственным участием в их капитале .....	5
1.2. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества ФГУП и ФГУ .....	12
1.3. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации.....	19
<b>1.4. Осуществление полномочий собственника в отношении земельных участков .....</b>	<b>23</b>
<b>1.5. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества государственных академий наук .....</b>	<b>27</b>
<b>1.6. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества, находящегося за рубежом.....</b>	<b>31</b>
2. Учет и ведение реестра федерального имущества .....	38
3. Контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью федерального имущества .....	49
4. Осуществление полномочий собственника в области приватизации федерального имущества.....	56
5. Подготовка заключений по отчетам оценщиков в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации .....	65
6. Организация реализации арестованного имущества, конфискованного, движимого бесхозяйного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства.....	67
6.1. Организация реализации арестованного имущества .....	67
6.2. Организация реализации конфискованного, движимого бесхозяйного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства..	69

<b>7. Реализация полномочий Росимущества по исполнению федерального бюджета .....</b>	<b>74</b>
<b>7.1. Формирование доходов федерального бюджета от управления государственной собственностью, приватизации и продажи государственного имущества .....</b>	<b>74</b>
<b>7.2. Исполнение расходных обязательств .....</b>	<b>78</b>
<b>8. Защита имущественных и иных прав и законных интересов Российской Федерации при управлении федеральным имуществом .....</b>	<b>80</b>
<b>9. Организация работы территориальных органов, в том числе в сфере передачи в аренду федерального имущества .....</b>	<b>86</b>
<b>В части организации работы территориальных органов в сфере передачи в аренду федерального имущества в отчетном году были проведены следующие мероприятия. ....</b>	<b>87</b>
<b>10. Обеспечение деятельности Росимущества.....</b>	<b>91</b>
<b>10.1. Организационно-документационное и кадровое обеспечение деятельности .....</b>	<b>91</b>
<b>10.2. Программно-техническое и материальное обеспечение.....</b>	<b>100</b>
<b>10.3. Обеспечение деятельности в области финансов и .....</b>	<b>103</b>
<b>бухгалтерского учета .....</b>	<b>103</b>
<b>10.4. Информационное обеспечение деятельности.....</b>	<b>104</b>

## Введение

В отчетном 2010 г. Росимущество осуществляло свою деятельность в соответствии с полномочиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», а также руководствуясь положениями Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 г. и Основных направлений деятельности Правительства Российской Федерации до 2012 г., в части необходимости «осуществить формирование эффективной системы управления государственной собственностью при соблюдении соответствия состава государственного имущества функциям государства и повышение эффективности государственного сектора экономики».

Для достижения указанных целей Росимущество планомерно осуществляло выполнение следующих задач:

- повышение эффективности учета и контроля сохранности федерального имущества;
- совершенствование механизмов управления федеральными государственными унитарными предприятиями и акционерными обществами, пакеты акций которых находятся в федеральной собственности;
- совершенствование методов использования объектов федерального недвижимого имущества, в том числе земельных участков;
- оптимизация состава имущества, находящегося в федеральной собственности;
- совершенствование структуры федерального имущества;
- оптимизация процессов организации продаж арестованного имущества и распоряжения имуществом, обращенного в собственность государства и иным изъятым имуществом.

Итоги работы за 2010 г. по реализации основных полномочий и выполнению намеченных задач представлены в настоящем отчете.

## **1. Осуществление Росимуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочий собственника федерального имущества**

### **1.1. Осуществление полномочий собственника в отношении акций, долей хозяйственных обществ с государственным участием в их капитале**

По итогам кампании годовых общих собраний акционеров (далее – ГОСА 2010 г.) в уставных капиталах 2345 акционерных обществ Российская Федерация имела в собственности долю более 2%, сведения о которых содержатся в информационной аналитической системе «Единая система управления государственным имуществом» (ИАС ЕСУГИ). Из которых 2192 общества по результатам своей финансово-хозяйственной деятельности за 2009 г. провели годовые общие собрания акционеров в 2010 г. Соответствующие сведения содержатся в информационной аналитической системе «Единая система управления государственным имуществом» (ИАС ЕСУГИ). В результате процент включенных в работу акционерных обществ составил 93% от общего числа обществ с долевым участием Российской Федерации.

Из 2192, включенных в кампанию ГОСА 2010 г. обществ, в отношении 1333 полномочия собственника делегированы территориальным органам Росимущества. Анализ перечня включенных в работу акционерных обществ с государственным участием представлен в таблице 1.

Таблица 1  
Анализ перечня акционерных обществ, включенных в кампанию ГОСА 2010 г.

<b>Курирует проведение ГОСА</b>	<b>Включено в ГОСА 2010</b>	<b>Не включено в ГОСА 2010</b>	<b>Общий итог</b>
ТУ	1333	17	1350
ЦА	859	136	995
<b>Общий итог</b>	<b>2192</b>	<b>153</b>	<b>2345</b>

Исключению из кампании ГОСА 2010 г. подлежали общества, в отношении пакетов акций которых Росимущество не может в полном объеме осуществлять полномочия собственника.

Анализ перечня АО по проведению кампании ГОСА 2010 г. в Центральном аппарате Росимущества и его территориальных органах показывает, что наибольшее количество включенных в работу пакетов акций со 100% участием государства находится в ведении ТУ Росимущества (987 пакетов). Вместе с тем, наибольшее количество обществ, контрольный пакет которых находится в федеральной собственности, курируется отраслевыми управлениями Росимущества (66 обществ). Здесь следует отметить, что трудозатраты на подготовку корпоративной документации, а также проведение кампании ГОСА 2010 г. в отношении обществ с распределенным акционерным пакетом значительно выше по сравнению с обществами со 100% участием. Сведения о распределении количества госкомпаний между Центральным аппаратом Росимущества и его территориальными органами представлены на рисунке 1.

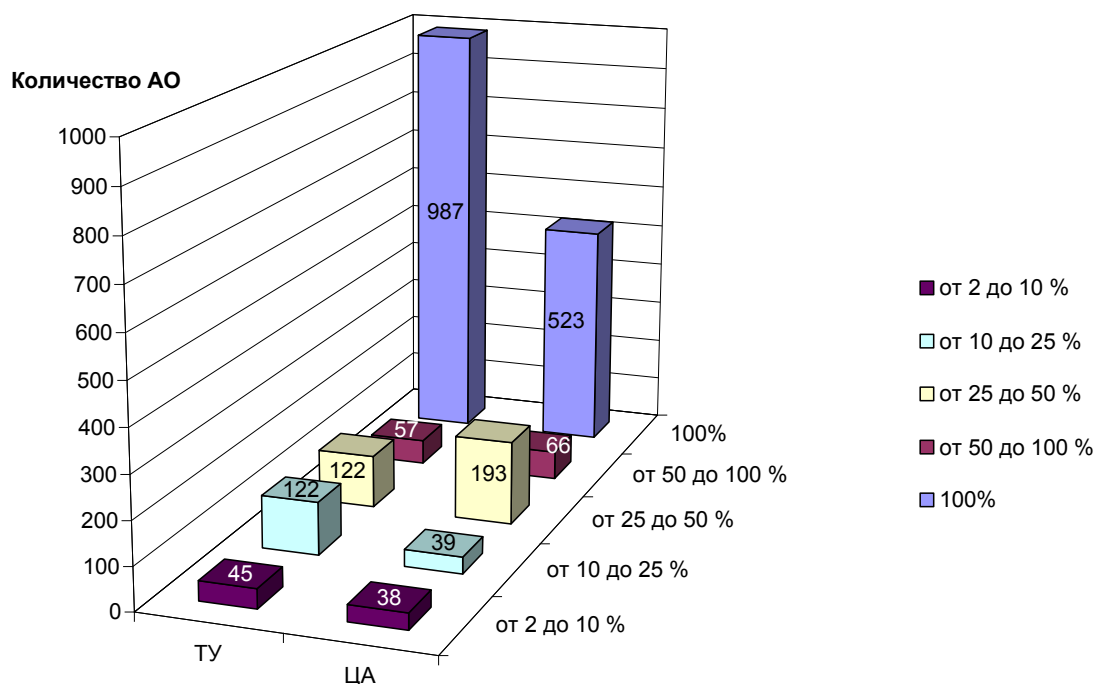


Рисунок 1. Распределение количества госкомпаний между Центральным аппаратом Росимущества и его территориальными органами

В отчетном году в рамках исполнения поручения Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от

30 декабря 2009 г. № ИШ-П13-7903, Росимуществом совместно с субъектами Российской Федерации, независимыми консультантами (Высшая школа экономики), а также заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими единую государственную политику в отраслях экономики, была выработана согласованная позиция по дальнейшим действиям в отношении объектов государственного имущества, направленная на оптимизацию их сети (см. рис. 2 и 3).

В целом по акционерным обществам, включенным в работу по итогам проведения указанных мероприятий по оптимизации их состава прогнозируется сокращение количества акционерных обществ с государственным участием по делегированным обществам на 88 % и по не делегированным обществам на 70 %.

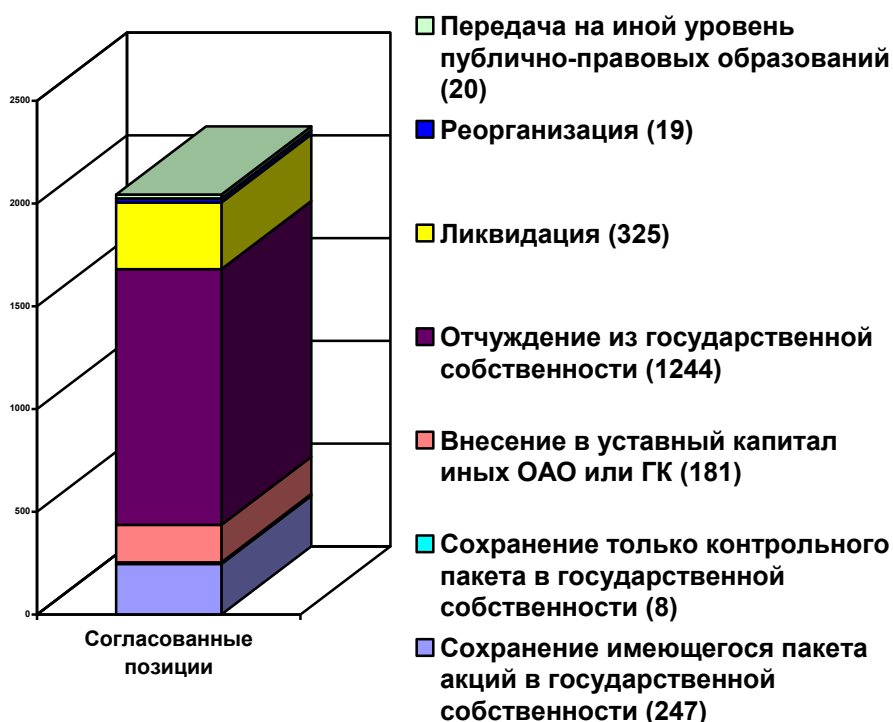


Рисунок 2. Распределение согласованных позиций по дальнейшим действиям в отношении организаций с государственным участием

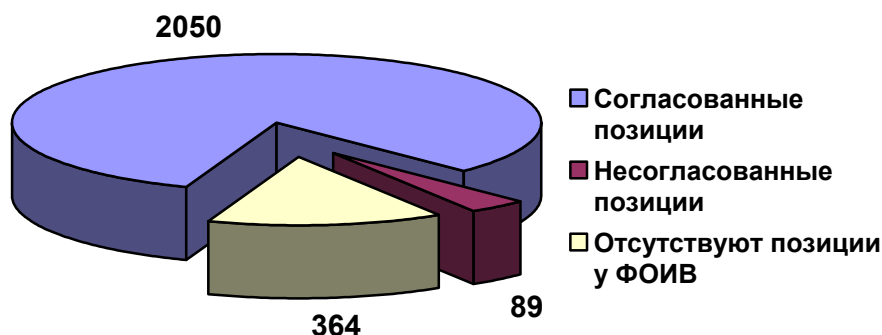


Рисунок 3. Результаты исполнения поручения Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 30 декабря 2009 г. № ИШ-П13-7903

Минэкономразвития России совместно с Росимуществом проведен анализ структур корпоративного управления акционерных обществ, в том числе исходя из необходимости отчуждения непрофильных активов, а также совершенствования системы корпоративного управления.

По итогам 2010 г. в 244 акционерных обществах при советах директоров сформированы все 3 специализированных комитета (по кадрам и вознаграждениям, по аудиту, по стратегическому планированию). Вопрос разработки и утверждения системы ключевых показателей эффективности (далее - КПЭ) рассмотрен на заседаниях советов директоров 234 акционерных обществ с преобладающим участием Российской Федерации. В настоящее время система КПЭ утверждена в 197 акционерных обществах.

В рамках проведения кампании по формированию составов органов управления акционерных обществ с государственным участием, включенных в кампанию ГОСА 2010 г., в Росимущество поступили предложения в отношении замещения более чем 14 тысяч позиций.

Наибольшее количество предложений поступило в отношении замещения позиций государственными служащими (75% от общего количества предложений). Также, необходимо обратить внимание на тот факт, что Росимуществом проводились мероприятия по расширению практики привлечения профессиональных директоров (независимых директоров и профессиональных поверенных) в составах органов управления



госкомпаний. Так, кампания ГОСА 2010 г. характеризуется тем, что 14% от поступивших предложений на замещение позиций составили заявления от профессиональных директоров.

В 2010 г. обеспечено избрание в составы советов директоров 437 открытых акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности, 917 профессиональных директоров (в том числе 295 независимых директоров и 622 профессиональных поверенных), что в полтора раза превышает аналогичные показатели 2009 г. (см. рис. 4).

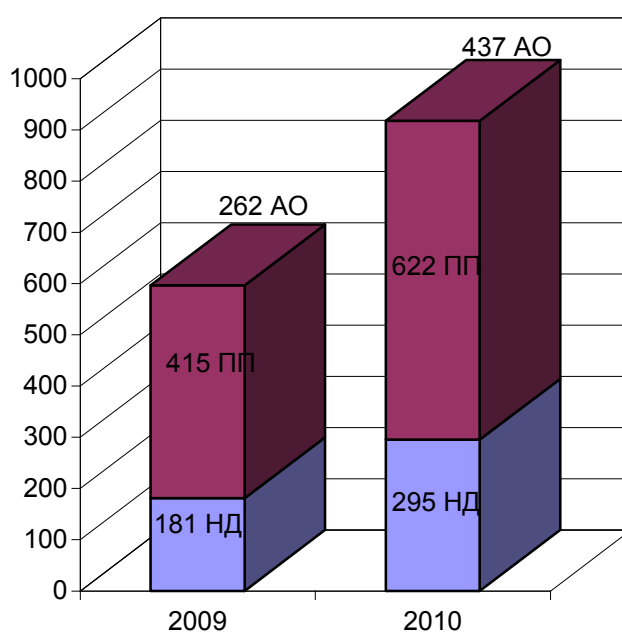


Рисунок 4. Привлечение профессиональных директоров в составы органов управления акционерных обществ с государственным участием

По итогам проведения кампании ГОСА в 2010 г. в составы органов управления 41 акционерного общества, включенных в специальный перечень, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 января 2003 г. № 91-р, в качестве профессиональных директоров было избрано 142 кандидата на 191 позицию, из которых 75 – независимые директора и 116 – профессиональные поверенные (см. рис. 5).

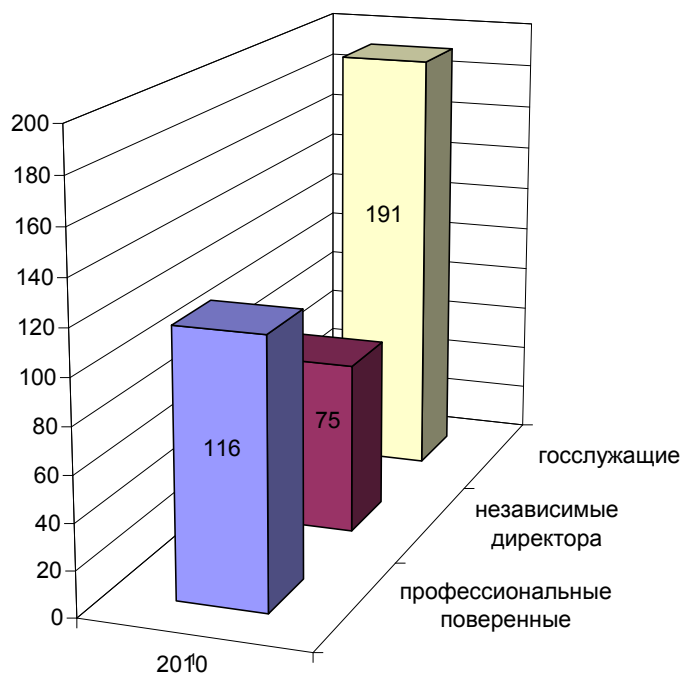


Рисунок 5. Состав органов управления акционерных обществ специального перечня

Анализ текущей ситуации в сфере управления государственными компаниями, помимо положительных тенденций, выявил необходимость внесения корректив в нормативные правовые акты. Промежуточные результаты данной работы составили основу для подготовки принятого 31 декабря 2010 г. постановления Правительства Российской Федерации № 1214 «О совершенствовании порядка управления открытыми акционерными обществами, акции которых находятся в федеральной собственности, и федеральными государственными унитарными предприятиями». Данным постановлением предусмотрены меры по: оптимизации порядка приобретения новых активов компаниями с государственным участием, внедрению современных методов управления и взаимодействия при формировании позиции Российской Федерации как акционера (в том числе посредством межведомственного портала, эксплуатацию которого обеспечивает Росимущество), установлены требования к годовому отчету акционерного общества и критерии отбора независимых директоров для избрания в органы управления акционерных обществ.

В целях выполнения социально-экономических задач и комплексных корпоративных преобразований в 2010 г. были завершены процедуры передачи 100 % федерального пакета акций ОАО «Федеральный центр проектного финансирования» в качестве имущественного вклада Российской Федерации в уставный капитал Внешэкономбанка.

Во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2010 г. № 2243-р внеочередным общим собранием акционеров ОАО «Россельхозбанк» принято решение, предусматривающее увеличение уставного капитала банка на 1 млрд. рублей путем размещения дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций, владельцем которых является Российская Федерация в лице Росимущества.

В рамках реформирования полиграфической отрасли в 2010 г. Росимущество полностью завершило создание интегрированных групп, которые образуются путем передачи управляющим организациям полномочий единоличных исполнительных органов открытых акционерных обществ: группы газетно-журнальных предприятий (Управляющая компания - ЗАО «Концерн «Российская газета», с 31 августа 2009 г. именуемая ЗАО «Российские газеты»), группы книжно-журнальных предприятий «Центр» (Управляющая компания - ОАО «Ордена Октябрьской Революции, Ордена Трудового Красного Знамени «Первая Образцовая типография»), а также издательско-образовательной группы (Управляющая компания ОАО «Издательство «ВЫСШАЯ ШКОЛА»).

## **1.2. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества ФГУП и ФГУ**

Полномочия собственника в отношении имущества ФГУП Росимуществом осуществляются на основании Федерального закона от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2004 г. № 739 «О полномочиях федеральных органов исполнительной власти по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия», постановления Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» и других нормативно-правовых актов.

В 2010 г. деятельность Росимущества в отношении федеральных государственных унитарных предприятий была представлена следующими мероприятиями: рассмотрение и утверждение программ деятельности предприятий на 2011 г.; определение размера отчислений от прибыли государственных предприятий за предыдущий год; подготовка и принятие решений о внесении ряда предприятий в прогнозный план приватизации путем преобразования их в акционерные общества; принятие решений о закреплении за предприятиями государственного имущества на праве хозяйственного ведения; внесение изменений в учредительные документы предприятий в соответствие с законодательством Российской Федерации; осуществление процедур, связанных с процессами реорганизации, создания или ликвидации государственных предприятий.

В 2010 г. в целях повышения эффективности деятельности федеральных государственных унитарных предприятий совершенствовались методы анализа их финансового состояния и функционирования, а также осуществлялся мониторинг динамики перечисления в федеральный бюджет части чистой прибыли, выявлялись предприятия-должники, и проводилась оценка эффективности деятельности руководителей предприятий.

В отчетном году необходимость перечисления федеральными государственными унитарными предприятиями в доход федерального бюджета не менее 25 % суммы чистой прибыли предприятий, полученной ими по результатам деятельности в предыдущем году, была закреплена поручением Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 15 апреля 2010 г. № ИШ-П13-2445, что позволило обеспечить увеличение соответствующих доходов федерального бюджета более чем в 2,8 раза по сравнению с предыдущим годом (см. рис. 5).

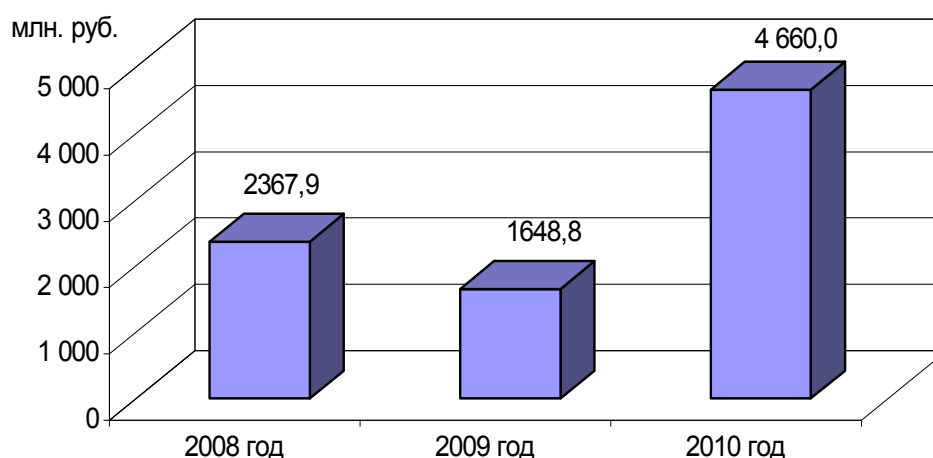


Рисунок 6. Динамика поступления доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей ФГУП

В 2010 г. в соответствии с исполнением поручения Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № ИШ-П13-7903 были завершены работы по инвентаризации федерального имущества и представлены в Минэкономразвития России предложения по оптимизации его состава, в том числе состава федеральных государственных унитарных предприятий (см. рис. 7 и 8).

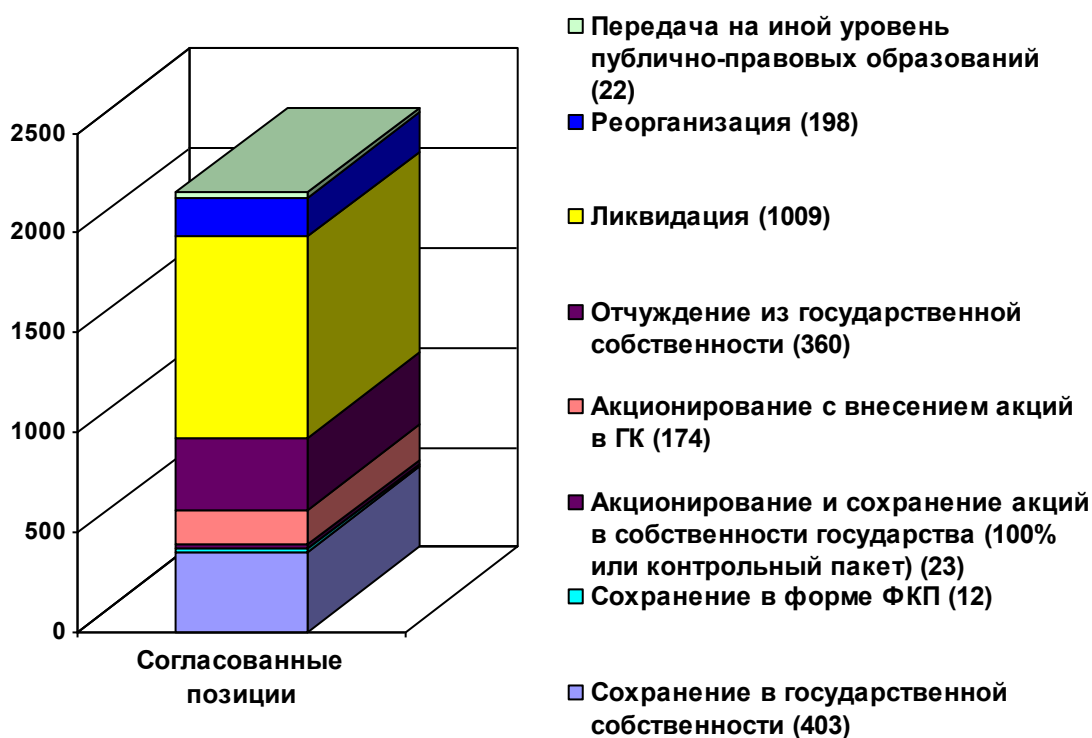


Рисунок 7. Распределение согласованных позиций по дальнейшим действиям в отношении ФГУП

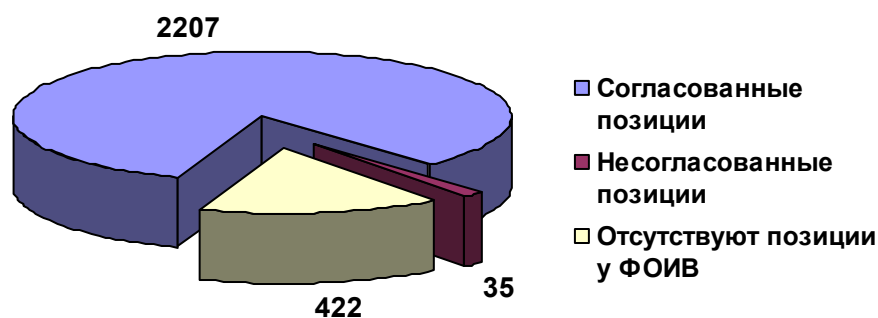


Рисунок 8. Результаты исполнения поручения Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 30 декабря 2009 г. № ИШ-П13-7903

В рамках проведения работ по реализации Федерального закона от 8 мая 2010 г. № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» Росимуществом осуществлены следующие мероприятия.

Разработан План мероприятий Федерального агентства по управлению государственным имуществом, направленных на реализацию Федерального закона от 8 мая 2010 г. № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» (далее – План), который утвержден приказом Росимущества.

В настоящее время приняты следующие нормативные акты (приказы Росимущества), предусмотренные Планом:

- «Об утверждении Порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности федерального бюджетного учреждения, находящегося в ведении Федерального агентства по управлению государственным имуществом, оказываемые им сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания»;

- «Об утверждении Порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности государственных бюджетных учреждений, находящихся в ведении Федерального агентства по управлению государственным имуществом»;

- «О предельно допустимом значении просроченной кредиторской задолженности федерального бюджетного учреждения, подведомственного Федеральному агентству по управлению государственным имуществом, превышение которого влечет расторжение трудового договора с руководителем бюджетного учреждения по инициативе работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации»;

- «Об утверждении первоначальных нормативов затрат на оказание федеральными бюджетными учреждениями, подведомственными Федеральному агентству по управлению государственным имуществом, услуг физическим и (или) юридическим лицам»;

- «Об утверждении Порядка предварительного согласования совершения подведомственным Росимуществу федеральным бюджетным учреждением крупных сделок»;

- «Об утверждении Порядка принятия решения об одобрении сделок с участием подведомственного Росимуществу федерального бюджетного учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность»;

- «Об общих требованиях к порядку составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственного бюджетного учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации»;

- «Об утверждении Порядка согласования распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным за федеральным бюджетным учреждением учредителем либо приобретенным федеральным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных его учредителем на приобретение такого имущества»;

- «Об утверждении Порядка согласования передачи некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за федеральным бюджетным учреждением собственником или приобретенного федеральным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества»;

- «Об утверждении перечня подведомственных федеральных бюджетных учреждений».

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г. № 716 «О федеральных университетах», Указа Президента Российской Федерации от 21 октября 2009 г. № 1172 «О создании федеральных университетов в Северо-Западном, Приволжском, Уральском и Дальневосточном федеральных округах» и согласно соответствующим



распоряжениям Правительства Российской Федерации от 16 января 2010 г. № 12-р, от 16 января 2010 г. № 13-р, от 2 апреля 2010 г. № 499-р, от 2 апреля 2010 г. № 500-р, от 2 апреля 2010 г. № 501-р, от 2 апреля 2010 г. № 502-р Росимуществом проведена работа по созданию 6 федеральных университетов путем изменения типа существующих федеральных государственных образовательных учреждений высшего профессионального образования.

В соответствии с вышеуказанными распоряжениями Правительства Российской Федерации Росимуществом было обеспечено закрепление имущества реорганизованных государственных образовательных учреждений за созданными федеральными государственными автономными образовательными учреждениями высшего профессионального образования.

Во исполнение Федерального закона от 10 ноября 2009 г. № 259-ФЗ «О Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова и Санкт-Петербургском государственном университете» Росимуществом согласованы проекты нормативных актов Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Устав федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова», «Об утверждении Устава федерального государственного учреждения высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный университет», «Об утверждении Порядка лицензирования образовательной деятельности и Порядка государственной аккредитации Московского государственного университета им. М.В. Ломоносова, Санкт-Петербургского государственного университета».

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 ноября 2009 г. № 1639-р в части Федерального центра сердечно-сосудистой хирургии (г. Хабаровск) и Федерального центра сердечно-сосудистой хирургии (г. Красноярск) Росимуществом в 2010 г. были приняты решения о приеме в федеральную собственность имущества завершающих строительство объектов, обеспечена регистрация права

собственности Российской Федерации на объекты, которые в последующем закреплены на праве оперативного управления за федеральными государственными бюджетными учреждениями.

Кроме того, в отчетном году Росимущество обеспечивало согласование уставов федеральных государственных учреждений, поступающих от федеральных органов власти, например, по предложениям силовых ведомств согласованы уставы 43 федеральных государственных учреждений и 2 изменения и дополнения к уставам.

### **1.3. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации**

В 2010 г. в соответствии с поручениями заместителя Председателя Правительства Российской Федерации А.Д. Жукова от 16 октября 2009 г. № АЖ-П44-5962 и от 29 января 2010 г. № АЖ-П44-441 была проведена значительная работа по разграничению прав собственности на объекты культурного наследия федерального значения, которые являлись недвижимыми памятниками истории и культуры государственного (общесоюзного и республиканского) значения до 27 декабря 1991 г., между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями.

В соответствии с установленным порядком перечни указанных объектов культурного наследия федерального значения формируются по предложениям высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, поступившим в Росимущество или в его территориальные органы до 1 декабря 2007 г.

По результатам анализа представленных предложений определено, что в соответствии с установленным порядком в 129 публично-правовых образованиях Российской Федерации необходимо осуществить работу по разграничению прав собственности на объекты культурного наследия.

По состоянию на 31 декабря 2010 г. на основании подготовленных Росимуществом материалов Правительством Российской Федерации издано 60 распоряжений о разграничении объектов культурного наследия федерального значения, которые являлись недвижимыми памятниками истории и культуры государственного (общесоюзного и республиканского) значения до 27 декабря 1991 г., в отношении 64 публично-правовых образований.

Передача в собственность и безвозмездное пользование находящегося в федеральной собственности имущества религиозного назначения для его

использования в функциональных целях велась по мере поступления обращений религиозных организаций.

В 2010 г. в Росимущество поступило 60 (из них 2 повторных) обращений от религиозных организаций и территориальных управлений Росимущества по передаче имущества в безвозмездное пользование. По указанным обращениям Росимуществом было заключено 30 договоров безвозмездного пользования, направлено 10 поручений Территориальным управлениям Росимущества на заключение договоров безвозмездного пользования.

Следует отметить, что в связи с вступлением в силу Федерального закона от 30 ноября 2010 г. № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» осуществление мероприятий по передаче имущества религиозного назначения в собственность (безвозмездное пользование) религиозным организациям будет продолжено после принятия Правительством Российской Федерации нормативных правовых актов во исполнение указанного федерального закона.

В соответствии с Административным регламентом «Осуществление передачи имущества, находящегося в федеральной собственности, в государственную собственность субъектов Российской Федерации и в муниципальную собственность, принятие имущества из собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности в федеральную собственность», утвержденным приказом Минэкономразвития России № 270 от 13 июля 2009 г., Росимущество осуществляет государственную функцию по передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность.

Перечень документов, необходимых для принятия решения о перераспределении имущества между Российской Федерацией, субъектами

Российской Федерации и муниципальными образованиями, установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 г. № 374.

В соответствии с поручением Росимущества территориальные управления представляют в Центральный аппарат Росимущества сведения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность и из собственности субъектов Российской Федерации и муниципальной собственности в федеральную по установленным указанным поручением формам.

По информации, представленной территориальными управлениями Росимущества, во исполнение указанного поручения за 2010 г. из федеральной собственности передано 100719 объектов, из них:

- 85957 объектов передано в собственность субъектов Российской Федерации;

- 14762 объектов передано в муниципальную собственность.

В свою очередь, в федеральную собственность передано 22493 объектов, из них:

- 19721 объектов передано из собственности субъектов Российской Федерации;

- 2772 объектов передано из муниципальной собственности.

По состоянию на 10 февраля 2011 г. в Автоматизированной системе учета федерального имущества учтены сведения о 66 013 объектах федерального недвижимого имущества, составляющих государственную казну Российской Федерации.

Следует отметить, что значительную долю указанного имущества (порядка 20%) составляют объекты жилищного фонда, поступившие в казну Российской Федерации при приватизации ФГУП в соответствии с нормами статьи 30 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ, согласно которым используемые по назначению объекты социально-культурно-

бытового назначения, жилищный фонд, объекты транспорта и энергетики, предназначенные для обслуживания жителей соответствующего поселения не могут быть приватизированы в составе имущественного комплекса унитарного предприятия и подлежат передаче в муниципальную собственность. В связи с тем, что некоторые главы местных администраций в силу субъективных причин отказываются принять на баланс муниципальных образований объекты жилищного фонда при приватизации ФГУП, указанные объекты пополняют казну Российской Федерации.

За истекший период 2010 г. Росимуществом проведена аналитическая работа, направленная на оптимизацию состава имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, в частности, была запрошена позиция федеральных органов исполнительной власти о закреплении за подведомственными им организациями имущества специализированного назначения (объекты гражданской обороны, гидротехнические сооружения, объекты недропользования, аэродромной инфраструктуры, морские, речные и воздушные суда).

По результатам обобщения указанных материалов за истекший отчетный период направлены поручения о закреплении 251 объектов имущества государственной казны Российской Федерации. Указанная работа продолжится и в следующем отчетном году в связи с возросшей потребностью в дополнительных помещениях для обеспечения функциональной деятельности органов власти.

#### **1.4. Осуществление полномочий собственника в отношении земельных участков**

За отчетный период Росимуществом рассмотрен и согласован проект внесения изменений в Лесной кодекс Российской Федерации в части передачи субъектам Российской Федерации полномочий по формированию земельных участков лесного фонда, что упростит осуществление ранее переданных им полномочий и сократит расходы федерального бюджета, не получающего доходов от использования земель лесного фонда.

Кроме того, Росимуществом доработаны и согласованы проект внесения изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», а также проекты актов в развитие названного постановления в рамках деятельности межведомственной рабочей группы.

В отчетном году Росимуществом инициированы вступившие в силу изменения в приказ Минэкономразвития России от 30 октября 2007 г. № 370 в части уточнения перечня документов, прилагаемых к заявлению о приобретении прав на земельный участок, который находится в государственной или муниципальной собственности и на котором расположены здания, строения, сооружения.

По итогам 2010 г. Росимущество вовлекло в хозяйственный оборот 400 земельных участков, которые были предоставлены в собственность юридическим и физическим лицам, 78 земельных участков переданы в собственность Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства.

В ходе реализации Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в отношении 2853

гектар неиспользуемых федеральных земель полномочия по управлению и распоряжению для целей жилищного строительства переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации, 1417 гектар земель переданы в собственность Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства.

Зарегистрированы права собственности Российской Федерации на 296 земельный участок, представленные в пользование ФГУП, в отношении которых проводятся процедуры банкротства, на 288 земельный участок при выявлении излишнего имущества у федеральных организаций с их письменного добровольного отказа от права пользования на предоставленный им земельный участок.

В соответствии с поручениями Минэкономразвития России и Правительства Российской Федерации Росимуществом ежедневно проводилась работа по вопросу переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками лицами, не указанными в пункте 1 статьи 20 Земельного кодекса Российской Федерации.

Данная работа затруднена недостаточным финансированием федеральных государственных унитарных предприятий на землеустроительные работы, так как зачастую многие земельные участки не имеют установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации границ, следовательно, не могут быть предметом договора аренды.

В соответствии с поручением Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 3 августа 2010 г. № ИШ-П13-5393 Росимуществом проводится работа по формированию перечня земельных участков, право на которые не переоформлено в отношении подведомственных федеральным органам исполнительной власти организаций, и по подготовке графика мероприятий по данному переоформлению.



В 2010 г. территориальные управления Росимущества тесно взаимодействовали с управлениями Росреестра по вопросам выявления организаций, не переоформивших право постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки. На основании полученной информации территориальные управления Росимущества направляли предложения в выявленные организации о переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования.

В соответствии с подпунктом ж) пункта 4.8 типового положения о территориальном органе Федерального агентства по управлению государственным имуществом, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 1 ноября 2008 г. № 374, установлено, что предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности, осуществляется территориальными управлениями Росимущества только по поручению Росимущества.

В этой связи, территориальные управления Росимущества после получения заявки на приобретение прав на земельные участки с пакетом документов направляли такой пакет документов в центральный аппарат Росимущества. После проведения экспертизы указанного пакета документов Росимущество давало поручение на предоставление земельного участка.

В отчетном году регистрация права собственности Российской Федерации осуществлена на 555 земельных участков.

В настоящее время наибольшей проблемой при предоставлении земельных участков является определение возможности предоставления заявителю конкретного земельного участка. Так, как в кадастровых документах отсутствует информация о зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на земельном участке. Также зачастую адресные ориентиры испрашиваемых земельных участков отличаются от адресов зданий, строений, сооружений. В этой связи, Росимущество не может определить возможность исключительного права на приватизацию земельных участков

или приобретение права аренды земельных участков гражданами и юридическими лицами - собственниками зданий, строений, сооружений.

Таким образом, во избежание случаев нарушения прав лиц, имеющих приоритетное право на приобретение земельных участков, Росимущество (территориальные управления Росимущества) вынуждено просить заявителя доказать право на предоставление земельных участков в приоритетном порядке. Кроме того, обязанность заявителей подтвердить свое право на приобретение федеральной собственности предусмотрено законодательством Российской Федерации, в частности, п. 2 статьи 16 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

### **1.5. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества государственных академий наук**

В целях создания условий для наиболее эффективного управления и сохранения целостности имущественного комплекса государственных академий наук и подведомственных им организаций ранее, в 2009 г., были подписаны соответствующие Соглашения о взаимодействии в сфере управления федеральным имуществом, закрепленным за государственными академиями наук, между Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и Российской академией наук (далее – РАН), Российской академией архитектуры и строительных наук (далее – РААСН), Российской академией художеств (далее – РАХ), Российской академией медицинских наук (далее – РАМН) и Российской академией образования (далее – РАО), определяющие принципы и порядок взаимодействия Росимущества (территориальных управлений), государственных академий наук и подведомственных им организаций.

Соответствующее Соглашение между Росимуществом и Российской академией сельскохозяйственных наук (далее – Россельхозакадемия) было подписано 24 июня 2010 г.

Таким образом, в 2010 г. и в настоящее время основные вопросы и порядок взаимодействия Росимущества и всех государственных академий наук, соответствующие права и обязанности сторон урегулированы вышеуказанными Соглашениями, и осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Распоряжениями Правительства Российской Федерации был утвержден перечень организаций, подведомственных каждой из государственных академий наук (см. табл. 2).

Количество организаций, закрепленных за государственными академиями наук

<b>Распоряжение Правительства Российской Федерации</b>	<b>Наименование государственной академии наук</b>	<b>Количество подведомственных организаций</b>
от 30 июня 2010 г. № 1102-р	Российская сельскохозяйственная академии	428
от 4 мая 2010 г. № 61-р от 17 ноября 2010 г. № 2036-р	Российская академия наук	544
от 28 июля 2010 г. № 1264-р от 2 сентября 2010 г. № 1441-р	Российская академия медицинских наук	67
от 5 июля 2010 г. № 1128-р от 12 ноября 2010 г. № 1983-р	Российская академия образования	38

Во исполнение поручения Президента Российской Федерации Д.А. Медведева от 7 мая 2009 г. № Пр-1112 (пункт 2) завершена в полном объеме инвентаризация федерального имущества, закрепленного за РАН и подведомственными ей организациями, в связи с чем, направлен итоговый доклад в Минэкономразвития России о результатах проведения вышеуказанной инвентаризации.

Во исполнение пункта 4 поручения Президента Российской Федерации Д.А. Медведева от 13 октября 2009 г. № Пр-2742, в соответствии с поручениями Председателя Правительства Российской Федерации В.В. Путина от 23 октября 2009 г. № ВП-П11-6147 и Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации В.А. Зубкова от 28 октября 2009 г. № ВЗ-П11-6232 и от 30 июня 2010 г. № ВЗ-П11-55пр, Росимуществом в 2010 г. направлен в Минэкономразвития России итоговый доклад о проведении инвентаризации земельных участков Россельхозакадемии и ее подведомственных организаций.

В целях реализации решения, принятого на совещании у заместителя Председателя Правительства Российской Федерации А.Д. Жукова (п. 3 Протокола от 23 июня 2010 г. № АЖ-П12-44пр), и во исполнение поручений

Минэкономразвития России Росимуществом проведены проверки порядка использования федерального имущества, закрепленного за Российской академией медицинских наук и подведомственными ей организациями.

В 2010 г. в рамках исполнения поручений Председателя Правительства Российской Федерации В.В. Путина от 14 февраля 2009 г. № ВП-П43-780, Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова от 24 марта 2010 г. № ИШ-П8-1743 (п. 2), от 6 октября 2010 г. № ИШ-П8-6893 и от 21 января 2011 г. № ИШ-П8-254 Росимущество организовало работу по формированию реестров федерального имущества, передаваемого государственным академиям наук (см. табл. 3).

Таблица 3

Реестр федерального имущества, передаваемого государственным академиям наук

Распоряжение Правительства РФ об утверждении реестра передаваемого имущества	Количество передаваемого имущества, шт.		Наименование государственной академии наук, которой передано имущество
	недвижимое	движимое	
от 13 ноября 2010 г. № 2015-р от 29 декабря 2010 г. № 2467-р	836	1418	Российская академия наук
от 13 ноября 2010 г. № 2011-р	343	7379	Российская академия медицинских наук
от 27 декабря 2010 г. № 2445-р	53	828	Российская сельскохозяйственная академия
от 15 мая 2010 г. № 754-р	39	104	Российская академия архитектуры и строительства
от 23 сентября 2010 г. № 1574-р	69	65	Российская академия образования
от 15 июля 2010 г. № 1196-р от 18 декабря 2010 г. № 2331-р	56	50	Российская академия художеств
ИТОГО	1396	9844	

В целях обеспечения исполнения поручений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и Минэкономразвития России о формировании реестров федерального имущества, передаваемого

государственным академиям наук, было предусмотрено дополнительное финансирование указанных организаций за счет сдачи федерального имущества в аренду, а также Росимуществом в 2010 г. подготовлены соглашения о сотрудничестве между Росимуществом, государственными академиями наук и ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (далее – Соглашения о сотрудничестве).

Соглашения о сотрудничестве призваны ускорить реализацию задач по техническому учету и технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, осуществлению землеустроительных и кадастровых работ в отношении земельных участков, подготовке документов для государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, а также по учету федерального имущества.

В настоящее время Росимуществом подписаны соглашения о сотрудничестве между ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» и тремя отраслевыми государственными академиями наук – РАХ, РААСН и РАМН.

## **1.6. Осуществление полномочий собственника в отношении имущества, находящегося за рубежом**

В рамках реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2010 г. № 1430-р Росимущество приняло участие в создании совместного российско-индийского предприятия связи «Система Шиям Телесервисез ЛТД» (Республика Индия). Росимуществом от имени Российской Федерации было заключено Соглашение с предприятием «Система Шиям Телесервисез Лтд» (далее - Компания) о подписке на акции Компании с последующей регистрации сделки в Республике Индия. Выкуп указанного пакета акций планируется осуществить ОАО «АФК «Система» в дальнейшем с передачей в собственность Российской Федерации на основании Соглашения, проект которого находится на стадии согласования с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти.

В соответствии с поручениями Межправительственной комиссии по экономическому сотрудничеству между Российской Федерацией и Республикой Армения по обеспечению деятельности предприятий, переданных в собственность Российской Федерации Республикой Армения в счет погашения государственного долга, Росимуществом в настоящее время завершаются мероприятия по реорганизации ЗАО «РАО Марс», ЗАО «Ереванский научно-исследовательский институт математических машин» (далее - ЗАО «ЕрНИИММ»), ЗАО «Ереванский научно-исследовательский институт автоматизированных систем управления» (далее - ЗАО «ЕрПИИАСУ») и ЗАО «Научно-исследовательское и производственное предприятие материаловедения» (далее - ЗАО «НППМ»).

Росимуществом, в рамках исполнения указанных поручений Межправительственной комиссии, изданы распоряжения от 11 октября 2010 г. № 1843-р, № 1844-р и № 1845-р о реорганизации ЗАО «ЕрНИИАСУ» и ЗАО «НППМ» в форме присоединения к ЗАО «ЕрНИИММ». Пакет необходимых документов передан в соответствующие государственные органы Армении с целью регистрации реорганизованных предприятий.

Во исполнение поручений Российско-Вьетнамской Межправительственной комиссии по торгово-экономическому и научно-техническому сотрудничеству, в целях передачи находящейся в федеральной собственности доли в размере 32 % в совместном предприятии «Висорутекс» ГК «Ростехнологии» Росимуществом направлен в Минэкономразвития России проект распоряжения Правительства Российской Федерации о передаче ГК «Ростехнологии» прав (требований) по Договору от 1 октября 1996 г. между Научно-исследовательским институтом шинной промышленности (НИИШП) и СП «Висорутекс» о передаче в пользование СП «Висорутекс» 680,3 стандартных плантаций гевеи.

В отчетном году Росимуществом согласован представленный письмом ГК «Ростехнологии» проект дополнения к Протоколу от 26 мая 1995 г. между Правительством Российской Федерации и Правительством Социалистической Республики Вьетнам о порядке реинвестирования части задолженности по ранее предоставленным государственным кредитам бывшего СССР в российскую долю участия в совместном российско-вьетнамском предприятии «Висорутекс».

В ходе XIV заседания Российско-Вьетнамской Межправительственной комиссии по торгово-экономическому и научно-техническому сотрудничеству 16-17 сентября 2010 г. было достигнуто соглашение с вьетнамской стороной о передаче доли Национальной корпорации водного промысла Вьетнама «Сипродекс» в уставном капитале СП «Сипримфико» другим вьетнамским участникам.

В 2010 г. Росимущество подготовило проект типового межправительственного соглашения о создании на базе Всероссийского выставочного центра (ВВЦ) в г. Москве постоянно действующей выставки государств-участников СНГ, предусматривающего передачу в долгосрочную аренду на льготных условиях расположенных на территории ОАО «ГАО «ВВЦ» павильонов с земельными участками для организации выставочных и культурных мероприятий.



В целях реализации межправительственных соглашений Росимуществом разработаны типовые договоры аренды объекта культурного наследия федерального значения, составляющего государственную казну Российской Федерации, и земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации, предусмотренных условиями межправительственных соглашений о создании торгово-выставочных центров государств участников СНГ на территории Всероссийского выставочного центра в г. Москве.

Во исполнение решений, принятых на XIII заседании Межправительственной Российско-Болгарской комиссии по экономическому и научно-техническому сотрудничеству, исполнительной дирекцией болгаро-российского совместного предприятия «Автоэлектроника» при содействии Росимущества и отраслевых российских предприятий был подготовлен проект бизнес-стратегии развития предприятия, предусматривающий создание электростанций на базе панелей «солнечного» кремня и производство светодиодных светильников.

Указанный проект бизнес-стратегии принципиально одобрен в ходе состоявшегося в г. Софии 26-27 апреля 2010 г. XIX заседания Совета предприятия.

На указанном заседании Совета предприятия были рассмотрены вопросы о преобразовании БРСП «Автоэлектроника» в акционерное общество, о выполнении решений предыдущих заседаний Советов БРСП «Автоэлектроника», а также результаты деятельности БРСП «Автоэлектроника» за 2009 г., подготовлены заключения по итогам проведенной ревизии предприятия.

Во исполнение протокола совещания у Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации В.А. Зубкова от 6 ноября 2008 г. № ВЗ-1113-50пр продолжается работа по выходу Российской Федерации из состава участников в лесоторговых хозяйственных обществ, зарегистрированных за рубежом.

На чрезвычайном общем собрании акционеров АО «Рюсбуа» (Французская Республика), состоявшемся 23 февраля 2010 г. было принято решение о ликвидации общества. Ликвидационная комиссия уведомила Росимущество о ликвидации данного общества и исключении его из реестра коммерческих организаций Французской Республики 21 октября 2010 г.

Следует так же отметить, что ликвидационные мероприятия в отношении АО «Рус Вуд» (Королевство Швеция) в настоящее время находятся на завершающей стадии. На годовом собрании акционеров 7 мая 2010 г. были рассмотрены итоги деятельности общества за 2009 г. и утвержден представленный ликвидационной комиссией годовой отчет.

Кроме того, в отношении АО «Русленьо» (Итальянская Республика) проводится работа по подготовке к проведению ликвидационных мероприятий, а также ведутся подготовительные работы по ликвидации компании «Русское Лесное Агентство» (Соединенное Королевство Великобритания).

В 2010 г. была продолжена работа по реализации Соглашения между Российской Федерацией и Украиной о взаимном признании прав и регулировании отношений собственности от 15 января 1993 г. (далее - Соглашение) в рамках Подкомиссии по вопросам собственности Комитета по вопросам экономического сотрудничества Российско-Украинской межгосударственной комиссии, Российскую часть которой возглавляет Росимущество.

В апреле и в октябре 2010 г. в Киеве в рамках экономического сотрудничества состоялись рабочие встречи руководителей Российской и Украинской сторон Украинско-Российской межгосударственной комиссии в отношении собственности, в ходе которых были рассмотрены вопросы о реализации Соглашения, о внесении изменений и дополнений в указанное Соглашение и о подготовке проекта протокола между Правительством Российской Федерации и Кабинетом Министров Украины о правовом статусе

(праве собственности) отдельных объектов, расположенных на территории Украины и на территории Российской Федерации.

Сторонами указанный проект протокола был согласован, в соответствии с которым Украина признает право собственности Российской Федерации на лечебно-оздоровительный комплекс «Трехгорка» (Украина, Автономная Республика Крым, г. Евпатория), а Российская Федерация признает право собственности Украины на имущество Должанской оросительной системы Артемовского межрайонного управления водного хозяйства (Российская Федерация, Ростовская область, Красносулинский р-н, с. Киселево).

В настоящее время проекты протокола и соответствующего распоряжения Правительства Российской Федерации проходят процедуру внутригосударственного согласования с заинтересованными министерствами и ведомствами.

Сторонами также был рассмотрен вопрос об урегулировании прав собственности на имущество Представительства - Крымской лаборатории Государственного научного учреждения «Государственный астрономический институт им. П.К. Штернберга МГУ им. М.В. Ломоносова» (ГНУ ГАИШ).

По результатам инвентаризации подготовлены перечни основных средств (инвентаризационные описи), введенных в эксплуатацию и приобретенных до и после 1 декабря 1990 г. В соответствии со ст. 1 Соглашения объекты, построенные и приобретенные до 1 декабря 1990 г., являются собственностью Украины.

Стороны согласились о целесообразности создания на базе имущества (основных средств) Представительства - Крымской лаборатории Государственного научного учреждения ГНУ ГАИШ совместного научно-исследовательского центра и о порядке определения взносов сторон.

В рамках совместной Рабочей группы по правовому урегулированию вопросов собственности и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта на участке Россось-Чертково-Миллерово, созданной

распоряжением Минтранса России от 27 января 2005 г. № ИЛ-10-р, была проведена дополнительная инвентаризация имущества объектов железнодорожного транспорта на участке Россошь-Чертково-Миллерово в целях дальнейшего урегулирования прав собственности на указанное имущество в соответствии с Соглашением.

В 2010 г. продолжилась работа по реализации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь о взаимной передаче в собственность земельных участков и об аренде земельных участков, подписанного 28 мая 2009 г. в г. Минске.

Росимущество участвует в работе совместной Рабочей группы Постоянного Комитета Союзного государства, утвержденной постановлением Совета Министров Союзного государства от 27 февраля 2009 г. № 7, по реализации плана мероприятий, направленных на разработку нормативной правовой базы по учету, оценке и управлению активами, созданными и приобретенными за счет средств бюджета союзного государства (утвержден постановлением Совета Министров Союзного государства от 28 августа 2009 г. № 29).

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 11 января 2008 г. № 39 «О передаче в оперативное управление Министерству экономического развития и торговли Российской Федерации расположенного за пределами Российской Федерации федерального недвижимого имущества» распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2009 г. № 376-р утвержден перечень федерального недвижимого имущества, передаваемого в оперативное управление Минэкономразвития России для использования торговыми представительствами Российской Федерации в зарубежных странах.

Росимуществом в рамках реализации вышеназванных Указа и распоряжения изданы соответствующие распоряжения Росимущества о закреплении федерального недвижимого имущества за Минэкономразвития России.

Росимущество совместно с МИД России в 2010 г. принимало участие в реализации Соглашения, заключенного 23 января 2009 г. между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Узбекистан, об условиях размещения и обслуживания дипломатических представительств Российской Федерации в Республике Узбекистан и Республики Узбекистан в Российской Федерации.

## 2. Учет и ведение реестра федерального имущества

Росимущество и его территориальные управления (далее – территориальные управления) осуществляют учет федерального имущества и ведение реестра федерального имущества (далее – реестр) согласно п. 4 Положения об учете федерального имущества, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 (далее – Положение).

Росимущество ведет учет находящихся в федеральной собственности акций, долей (вкладов) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ и товариществ, в которых права акционера (участника) от имени Российской Федерации осуществляет само Росимущество или иной федеральный орган исполнительной власти либо государственная корпорация.

По состоянию на 1 января 2010 г. в Автоматизированной системе учета федерального имущества (далее – АСУФИ) были внесены сведения об акциях 3 037 акционерных обществ и долях 29 обществ с ограниченной ответственностью.

За истекший период в реестр внесены сведения об акциях 422 акционерных обществ и 3 обществах с ограниченной ответственностью. Исключены из реестра сведения об акциях 291 акционерного общества и 3 обществ с ограниченной ответственностью. Из них акции 58 обществ переданы в интегрированные структуры и госкорпорации, 91 общество передано покупателям на основании договоров купли-продажи, по 15 акционерным обществам проведена передача имущества в собственность субъектов федерации, 130 акционерных обществ ликвидировано.

Дополнительно из базы данных АСУФИ, которая включает реестр, исключены сведения в отношении 52 обществ, не внесенных в реестр, в связи с отсутствием необходимых документов, 10 обществ не учтены в реестре в связи с отсутствием регистрации их в ЕГРЮЛ, в отношении 58 акционерных обществ Росимуществом проводилась работа по уточнению состояния

финансово-хозяйственной деятельности и выяснению причин не предоставления выписок из реестров акционеров.

По состоянию на 1 января 2011 г. в АСУФИ внесены сведения об акциях 2 928 акционерных обществ и долях 29 обществах с ограниченной ответственностью. Кроме того, Российская Федерация обладает специальным правом на участие в управлении 160 акционерных обществ, в том числе в 120 из них не являясь при этом владельцем акций данных обществ (специальное право не является объектом учета в реестре федерального имущества).

Распределение акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью по размеру доли Российской Федерации в уставном капитале представлено в таблице 3:

Таблица 3

Акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью по размеру доли Российской Федерации

<b>Размер доли Российской Федерации в уставном капитале</b>	<b>Количество акционерных обществ</b>	<b>Количество обществ с ограниченной ответственностью</b>
100%	1839	1
50% - 100%	126	10
25% - 50%	334	2
менее 25%	629	16
<b>ИТОГО</b>	<b>2928</b>	<b>29</b>

В целях актуализации сведений в реестре об акциях, находящихся в федеральной собственности, Росимуществом в 2010 г. были направлены запросы о представлении выписок из реестров акционеров по 1 063 акционерным обществам, владельцем акций которых от имени Российской Федерации является Росимущество, а также запросы о подтверждении специального права Российской Федерации на участие в управлении по 58 акционерным обществам.

Росимущество направило в ФСФР России обращение о проведении проверки ведения реестра акционеров ЗАО «Интернефтегазстрой», а также

запрос о регистрации выпусков ценных бумаг в отношении акционерных обществ, не представивших выписки из реестра акционеров.

В региональные управления ФНС России был направлен ряд запросов с целью подтверждения факта ликвидации 121 общества.

В Министерство обороны Российской Федерации и Государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом», осуществляющие права акционера от имени Российской Федерации, а также в адрес федеральных органов исполнительной власти Росимуществом направлены запросы о предоставлении выписок из реестров акционеров и иных документов, необходимых для актуализации сведений реестра федерального имущества.

Центральным аппаратом подготовлены и направлены поручения в территориальные управления Росимущества о представлении выписок из реестров акционеров в отношении акционерных обществ, самостоятельно осуществляющих ведение реестров акционеров, а также о представлении подтверждающих документов в отношении акционерных обществ, не осуществляющих хозяйственную деятельность, находящихся в стадии ликвидации, банкротства или ликвидированных. В случае отсутствия вышеперечисленных документов территориальным управлениям требовалось представить в Центральный аппарат Росимущества акты выездных проверок по адресам местонахождения акционерных обществ.

По итогам проведенной работы были актуализированы сведения в реестре, уточнены фактические адреса обществ, внесена информация о банкротстве, уточнено ведение хозяйственной деятельности.

На основании выписок из ЕГРЮЛ, представленных ФНС России, из реестра были исключены сведения о ликвидированных обществах.

В соответствии с документами, представленными Департаментом имущественных отношений Министерства обороны, а также Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», в реестр внесены сведения об акционерных обществах, в которых осуществляются права акционера от имени Российской Федерации.



Согласно подпункту «б» пункта 4 Положения территориальные управления Росимущества осуществляет учет имущества (включая земельные участки, в том числе предоставленные в пользование юридическим и физическим лицам на основании соответствующих договоров), составляющего государственную казну Российской Федерации, и федерального имущества (включая земельные участки), принадлежащего правообладателям на соответствующем вещном праве.

По состоянию на 1 января 2011 г. территориальными управлениями в реестре учтено 1 372 992 объекта, принадлежащих правообладателям на соответствующем вещном праве или в силу закона, что составляет 88,6 % от общего числа объектов, учтенных в реестре. В свою очередь объектов, составляющих государственную казну Российской Федерации (за исключением пакетов акций (долей, вкладов) хозяйственных обществ) и учтенных в реестре (включая земельные участки) - 176 172, что составляет 11,4 % от общего числа учтенных в реестре объектов. Указанное соотношение представлено на рисунке 9.

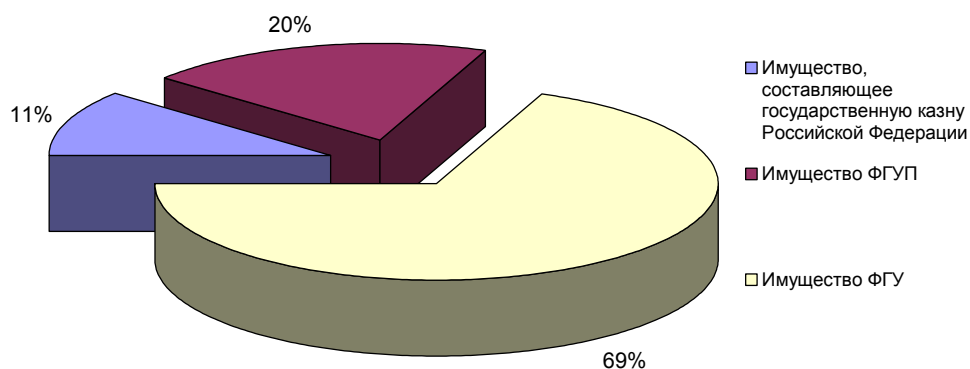


Рисунок 9. Соотношение основных групп объектов, учтенных в реестре федерального имущества

По состоянию на 1 января 2011 г. в реестре федерального имущества территориальными управлениями учтено 1 549 164 объекта учета (см. табл. 4).

Объекты учета, содержащиеся в реестре

Объект учета	Количество объектов
Земельные участки	163 842
Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства	612 229
Жилые, нежилые помещения	118 493
Воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания	8 680
Космические объекты	10
Движимое имущество, первоначальная стоимость которого превышает 200 тыс. рублей, и особо ценное движимое имущество (независимо от его стоимости)	623 320
Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	1 331
Иное движимое имущество, первоначальная стоимость единицы которого не превышает 200 тыс. рублей, и оборотные средства (независимо от их стоимости), учитываемое как единые объекты	21 259

Соотношение объектов, учтенных в реестре федерального имущества, по видам недвижимого и движимого имущества представлено на рисунке 10.

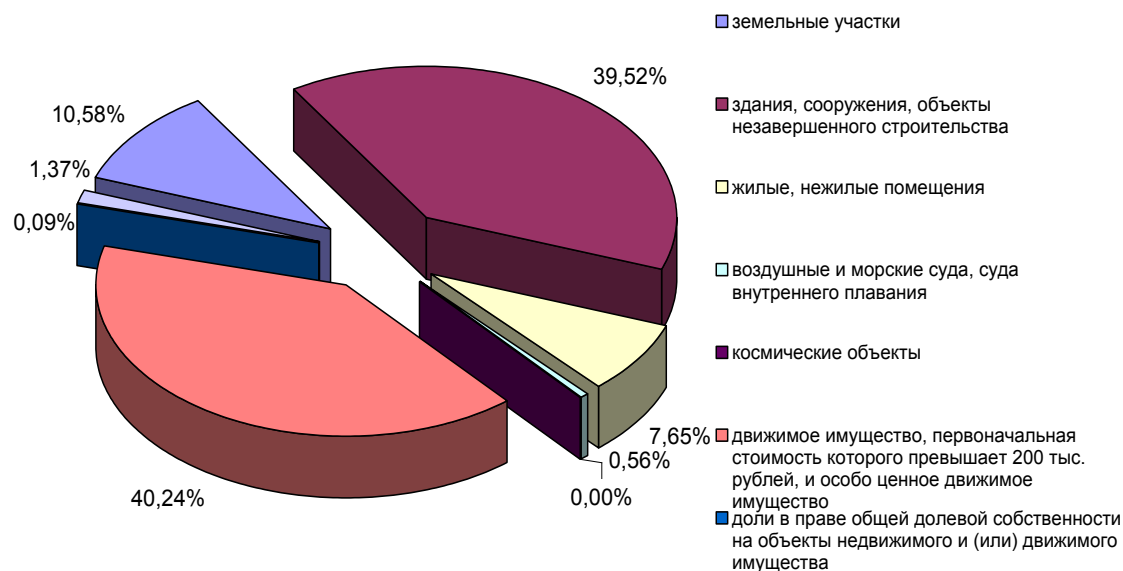


Рисунок 10. Соотношение объектов, учтенных в реестре федерального имущества

Вместе с тем, следует отметить, что реестр находится в постоянном движении – учитывается вновь поступающее в собственность Российской

Федерации имущество и исключается выбывшее из нее в связи с приватизацией, списанием и по иным основаниям, вносятся изменения в существующие сведения об объектах учета. В связи с этим постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 определена последовательная процедура учета, позволяющая максимально оперативно вносить в реестр соответствующую информацию и, как следствие, обеспечить актуальность, полноту и достоверность сведений реестра.

В целях обеспечения актуальности, полноты и достоверности сведений, содержащихся в реестре, Росимуществом (территориальными управлениями) в 2010 г. проведен ряд соответствующих мероприятий.

Так, по результатам детального анализа сведений АСУФИ, ориентированного на выявление ошибок и недочетов, допущенных территориальными управлениями Росимущества при внесении сведений о федеральном имуществе в АСУФИ, в территориальные управления Росимущества были направлены поручения Росимущества:

- «Об обеспечении внесения изменений в реестр федерального имущества»;
- «Об объектах интеллектуальной собственности»;
- «Об обеспечении внесения изменений в объекты, учтенные в АСУФИ».

В результате исполнения данных поручений территориальными управлениями были устранены многочисленные ошибки в статистических кодах, в стоимостных показателях, в кадастровых номерах и номерах регистрации вещных прав на объекты учета, уточнены адреса и наименования объектов учета, площади объектов учета. Кроме того, в названиях объектов, являющихся результатом интеллектуальной деятельности, включен отличительный признак имущества, а также из реестра исключен двойной учет объектов учета.

На основании поручения Росимущества территориальными управлениями проведена работа по выявлению федерального имущества, не

представленного к учету, значительная часть из которого в дальнейшем была учтена в реестре.

Для обеспечения полноты содержащихся в реестре сведений в 46 федеральных органов исполнительной власти (ФОИВ) Росимуществом и Минэкономразвития России были направлены обращения о применении к руководителям организаций, находящихся в ведении ФОИВ, взысканий, иных мер ответственности, предусмотренных заключенными с ними трудовыми договорами, за непредставление сведений о федеральном имуществе к учету в реестре. К обращениям были приложены перечни объектов федерального имущества, не представленных к учету в реестре.

Анализ представленных данных показал, что ФОИВ направлены указания подведомственным организациям, подразделениям, а также территориальным органам о незамедлительном представлении в территориальные управления сведений об объектах учета, в ряде случаев к руководителям организаций приняты меры дисциплинарного характера.

В результате проведенной работы правообладателями представлены к учету более 7 тысяч объектов, из которых около 6 тысяч учтены территориальными управлениями Росимущества в реестре.

Следует отметить, что Росимуществом в территориальные управления направлено поручение о неукоснительном соблюдении сроков процедуры учета федерального имущества, установленных Положением, а также о проведении соответствующей работы по актуализации перечня объектов федеральной формы собственности, не представленных к учету в реестре.

Количественное соотношение объектов федерального имущества, учтенных на бумажных носителях и в АСУФИ, соответственно в 2010 г. и 2011 г. представлено на рисунке 11.

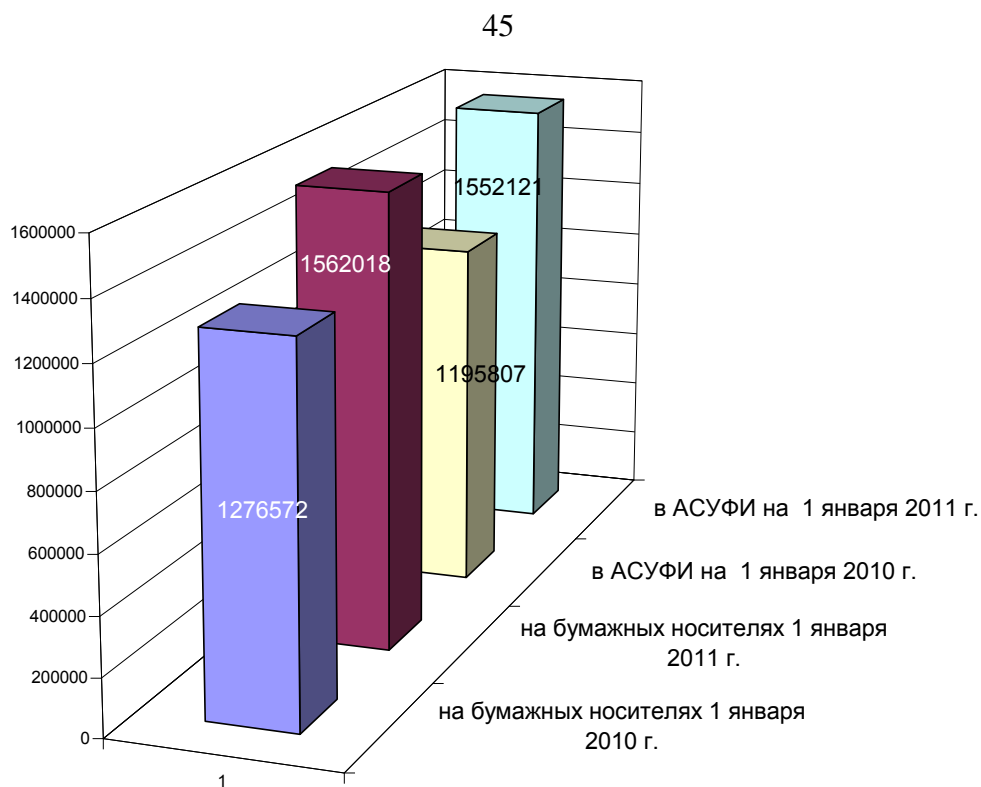


Рисунок 11. Соотношение объектов федерального имущества, учтенных на бумажных носителях и в АСУФИ

Росимуществом проведена значительная работа по совершенствованию нормативно-правовой базы системы учета федерального имущества. В течение 2009-2010 годов в Минэкономразвития России был направлен ряд писем с предложениями о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447, подготовленных на основе анализа представлений контролирующих органов, а также обращений ФОИВ, работников Центрального аппарата Росимущества и территориальных управлений, правообладателей и иных лиц.

Указанные предложения были реализованы в постановлении Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2011 г. № 47 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447».

Вместе с тем, по предложению Росимущества Минэкономразвития России был подготовлен проект постановления Правительства Российской Федерации, предусматривающий отмену постановления Правительства Российской Федерации от 31 августа 2000 г. № 648 «Вопросы

государственной регистрации прав на недвижимое имущество, находящееся в федеральной собственности». Указанный проект постановления разрабатывался в рамках Национальной стратегии противодействия коррупции, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 13 апреля 2010 г. № 460. Принятое Правительством Российской Федерации постановление 10 мая 2010 г. № 317 «О признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» отменило требование о предоставлении выписки из реестра при государственной регистрации права хозяйственного ведения или оперативного управления на федеральное недвижимое имущество, как это было предусмотрено постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2000 г. № 648.

Таким образом, препятствия для регистрации права хозяйственного ведения или оперативного управления на федеральное недвижимое имущество со стороны учета федерального имущества сняты. Соответствующие разъяснения Центральным аппаратом Росимущества даны его территориальным управлениям. Представляется целесообразным Росреестру направить аналогичные разъяснения своим территориальным управлениям.

Кроме того, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2010 г. № 614 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447, установившие, что Положение не распространяется на учет федерального имущества, сведения о котором составляют государственную тайну. Учет такого имущества предлагается регулировать ведомственными актами ФОИВ (поручение Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2010 г. № ИШ-П13-6108).

В целях совершенствования порядка обмена информацией между Росимуществом и Росстатом в действующее Соглашение об информационном взаимодействии Федеральной службы государственной статистики и Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 13 августа 2008 г. № КЛ-01-23/2451/01-17/42 внесены изменения от 2 сентября 2010 г. № АС-01-21/3231/01-17/328.

Таким образом, приняты практически все нормативные правовые и иные акты, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 и утвержденным им Положением.

Исключение составляет порядок представления сведений, необходимых для учета федерального имущества в реестре федерального имущества и содержащихся в Реестре объектов недвижимости и Едином государственном реестре объектов капитального строительства (п. 7 постановления Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447), который до настоящего времени не определен. Росимущество неоднократно направляло указанный проект в Роснедвижимость, а впоследствии и в Росреестр. В настоящее время доработанный проект находится на согласовании в Росреестре.

Кроме того, приказом Росимущества в связи с письмом Минюста России от 13 ноября 2010 г. № 01/24385-ДК отменен приказ Росимущества «Об утверждении Порядка контроля полноты, достоверности и своевременности представления правообладателями к учету федерального имущества, принадлежащего им на соответствующем вещном праве, по результатам сверки сведений реестра федерального имущества и иных государственных информационных систем и муниципальных информационных систем, документальных и других проверок правообладателей». С учетом замечаний Минюста России разработан проект соответствующего приказа.

В целях повышения полноты, достоверности и актуальности сведений реестра были определены основные задачи на 2011 г., а именно:

1. Завершение формирования реестра на электронных носителях.
2. Выявление федерального имущества, которое не представлено к учету в реестре.
3. Организация обучения сотрудников территориальных управлений Росимущества в части учета и ведения реестра федерального имущества, в том числе по причине обновления кадров.

4. Совершенствование программного обеспечения АСУФИ путем внесения новых функциональных требований.

5. Подписание не принятых до настоящего времени актов, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 и Положением:

а) приказа Росреестра и Росимущества «Об утверждении Порядка представления сведений, необходимых для учета федерального имущества и содержащихся в Реестре объектов недвижимости и Едином государственном реестре объектов капитального строительства, в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом» (п. 7 постановления Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447);

б) приказа Росимущества «Об утверждении Порядка контроля полноты, достоверности и своевременности представления правообладателями к учету федерального имущества, принадлежащего им на соответствующем вещном праве, по результатам сверки сведений реестра федерального имущества и иных государственных информационных систем и муниципальных информационных систем, документальных и других проверок правообладателей» (п. 27 Положения).

6. Подготовка изменений в акты Минэкономразвития России и Росимущества, изданные во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447, в связи с вступлением в силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2011 г. № 47 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447».

7. Мониторинг предложений по совершенствованию порядка учета федерального имущества и ведения реестра.



### **3. Контроль за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью федерального имущества**

В целях обеспечения безопасности граждан при эксплуатации арендованного федерального имущества Росимуществом направлены в адрес руководителей организаций и ведомств, поручения о проведении проверок порядка использования переданного в аренду недвижимого имущества, находящегося на балансе указанных организаций, в части, касающейся наличия перепланировок и реконструкций, осуществленных без согласия собственника, а также наличия документов уполномоченных органов, подтверждающих соответствие арендованных помещений требованиям противопожарной безопасности. При этом особое внимание обращалось на объекты, используемые под деятельность, направленную на организацию массовых развлекательных мероприятий граждан.

В случае ненадлежащего исполнения арендаторами предписаний органов Государственной противопожарной службы МЧС России поручено принимать установленные законодательством меры к расторжению таких договоров аренды. Отчеты о проделанной работе с указанием объектов проверок, выявленных нарушениях, а также мер, принятых по их устранению, ежемесячно поступают в Росимущество.

В 2010 г. Росимуществом была продолжена работа по проверке имущественных комплексов запасных пунктов управления (ЗПУ) государственных органов власти.

В составе межведомственной комиссии проведено 18 проверок. По результатам проверок подготовлен развернутый доклад о состоянии дел по указанному вопросу и направлен в адрес Минэкономразвития России с соответствующими предложениями.

Проведена работа по сбору и систематизации информации из государственных органов власти об имущественных комплексах ЗПУ.

По закрытой почте в 2010 г. велась активная переписка с ведомствами о ходе исполнения изданных в 2006 г. Росимуществом распоряжений о закреплении ЗПУ за федеральными органами исполнительной власти.

В целях актуализации информации о фактическом состоянии и порядке использования объектов, предназначенных для организации детского отдыха, в соответствии с распоряжением Росимущества от 29 июня 2010 г. № 668-р «О проведении проверки эффективности использования по назначению и сохранности федерального имущества» и поручениями Росимущества в адрес территориальных управлений Росимущества (Пензенская область, Ставропольский край, Новосибирская область, Челябинская область) были проведены проверки в отношении 28 объектов недвижимого имущества. По результатам проведенных проверок были сформированы предложения о дальнейшем использовании и возможной их передаче в собственность субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

В рамках инвентаризации федерального имущества, переданного государственным академиям наук и подведомственным им организациям, в 2010 г. Росимуществом (территориальными управлениями) проведены проверки эффективности использования и сохранности федерального имущества, используемого государственными академиями наук и подведомственными им организациями.

Так, в 2010 г. Росимуществом совместно с территориальными управлениями Росимущества в городе Москве и Московской области завершена работа по проведению комплексной проверки эффективности использования и обеспечения сохранности федерального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за самой РАН, как за юридическим лицом, расположенного на территории города Москвы и Московской области. Кроме того, территориальными управлениями Росимущества завершена работа по проведению вышеуказанных проверок в отношении 542 организаций, подведомственных РАН.

В 2010 г. по итогам проведения вышеназванных проверок, на основании Указа Президента Российской Федерации от 3 марта 1998 г. № 224 «Об обеспечении взаимодействия государственных органов в борьбе с правонарушениями в сфере экономики», в целях защиты прав собственности и законных интересов Российской Федерации и принятия оперативных мер по устранению выявленных нарушений законодательства Российской Федерации в части использования и распоряжения объектами федеральной собственности, закрепленными на соответствующем вещном праве за организациями, подведомственными РАН, Росимущество (территориальные управления Росимущества) направило информацию о выявленных признаках правонарушений в сфере экономики в соответствующие органы прокуратуры Российской Федерации.

В настоящее время материалы проверок в отношении организаций, подведомственных РАН, находятся в прокуратурах следующих субъектов Российской Федерации: Республика Бурятия, Республика Коми, Республика Саха (Якутия), Республика Тыва, Чувашская Республика, Архангельская область, Иркутская область, Московская область, Мурманская область, Новгородская область, Новосибирская область, Омская область, Свердловская область, Томская область, Ульяновская область, г. Москва, г. Санкт-Петербург.

Также Росимуществом и его территориальными управлениями в 2010 г. проведены проверки эффективности использования и обеспечения сохранности недвижимого имущества (в том числе земельных участков), закрепленного на соответствующем вещном за РАН и за 34 подведомственными РАН организациями.

По итогам проведения проверок в 2010 г. составлены акты, 2 из которых письмом Минэкономразвития России от 16 августа 2010 г. № Д08-3087 направлены для принятия мер прокурорского реагирования в Генеральную прокуратуру Российской Федерации, а 32 акта указанных проверок подведомственных РАН организаций Росимуществом и его

территориальными управлениями направлены в соответствии с письмом Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 10 сентября 2010 г. № 7/3-3356-05 непосредственно в прокуратуры субъектов Российской Федерации.

Вместе с тем, заместителем Председателя Правительства Российской Федерации А.Д. Жуковым РАМН дано поручение от 20 декабря 2010 г. № АЖ-П12-8711 о принятии мер по устранению нарушений законодательства Российской Федерации, выявленных Росимуществом и его территориальными органами в ходе проведения проверок, а Минэкономразвития России и Росимущество в соответствии с указанным поручением обеспечивает контроль за их устранением.

В 2010 г. Росимуществом в рамках реализации распоряжений Росимущества от 25 декабря 2009 г. № 2045-р, от 25 декабря 2009 г. № 2046-р, от 2 декабря 2009 г. № 2047-р проведены проверки эффективности использования и обеспечения сохранности федерального недвижимого имущества, закрепленного за РААСН, РАХ и РАО и подведомственными им организациями, расположенными на территории города Москвы и Московской области, и по результатам проверок составлены соответствующие акты проверок, направлены поручения об устранении выявленных нарушений в территориальные органы Росимущества, а также в проверяемые организации. Кроме того, материалы проверок по 12 учреждениям, подведомственным вышеуказанным государственным академиям наук, направлены в органы прокуратуры города Москвы и Московской области для принятия мер прокурорского реагирования.

С учетом вышеизложенного, необходимо отметить, что основная часть задач, поставленных перед Росимуществом в 2010 г., в области обеспечения контроля за управлением, распоряжением, использованием по назначению и сохранностью федерального имущества, переданного государственным академиям наук, была выполнена.

Росимущество с целью повышения контроля за управлением, распоряжением использованием по назначению и сохранностью федерального имущества в дальнейшей работе акцентировало внимание на завершении формирования реестров федерального имущества, в частности, передаваемого государственным академиям наук и подведомственным им организациям, а также оказании содействия государственным академиям наук и подведомственным им организациям в регистрации прав собственности Российской Федерации на объекты недвижимого имущества.

В рамках исполнения поручений Президента Российской Федерации от 24 июля 2009 г. № Пр-1890 и от 13 октября 2009 г. № Пр-2742 территориальными органами Росимущества осуществлены проверки всех земельных участков, находящихся в ведении организаций и учреждений Российской академии наук и отраслевых академий с целью выявления неиспользуемых земель, возможных для жилищного строительства. Информация о выявленных неиспользуемых земельных участках, от которых готовы отказаться организации и учреждения академий, направлена для сведения в субъекты Российской Федерации и Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства. По мере поступления обращений субъектов и обоснования потребности, земельные участки предполагается передавать из федеральной собственности в иную публичную собственность.

Во исполнение п. 3 Указа Президента Российской Федерации от 13 августа 2001 г. № 1031 «О создании федерального государственного унитарного предприятия «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» проводятся начатые в 2001 г. мероприятия по обеспечению защиты интересов государства и возврату в федеральную собственность незаконно отчужденных объектов и технических средств телевидения и радиовещания и последующему оформлению права хозяйственного ведения ФГУП «РТРС» на возвращенное имущество. В целях выполнения этой задачи проведена работа по выявлению фактов незаконного нахождения имущества, обеспечивающего телерадиовещание, в собственности сторонних

организаций, а также осуществлены действия по возврату в федеральную собственность объектов недвижимого имущества, находившиеся ранее в собственности акционерных обществ или муниципальных образований.

В 2010 г. Росимуществом обеспечено дальнейшее проведение указанных мероприятий по закреплению за ФГУП «РТРС» имущества в субъектах Российской Федерации.

Росимуществом в отношении имущества государственной казны ведется непрерывная работа, в том числе путем обеспечения проведения проверок фактического использования федерального недвижимого имущества с целью выявления неиспользуемого, неэффективно используемого, используемого не по назначению федерального имущества для правомерного изъятия данного имущества у его правообладателей в состав имущества государственной казны Российской Федерации и дальнейшего закрепления указанного имущества за федеральными организациями, испытывающими потребность в размещении.

Также в 2010 г. было обеспечено проведение необходимых мероприятий по проверке территориальными управлениями использования недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности, в соответствии с требованиями безопасности в отношении имущества, составляющего государственную казну Российской Федерации, имущества ФГУП и ФГУ, сдаваемого в аренду, которое используется для проведения досуга, культурно-массовых, зрелищных мероприятий и иным мест массового пребывания граждан, в связи с событиями, произошедшими в пермском клубе «Хромая лошадь».

В целях контроля за использованием по назначению и сохранностью федерального имущества территориальные управления Росимущества ежегодно утверждают планы-графики соответствующих проверок на очередной год, об исполнении которых Росимущество ежегодно докладывает в Минэкономразвития России.

Приказом Росимущества «Об утверждении планов работы территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом по осуществлению полномочий собственника федерального имущества на 2010 год» каждому территориальному управлению Росимущества был установлен количественный плановый показатель деятельности, в том числе проверок использования по назначению и сохранности федерального имущества на 2010 г.

Следует отметить, что количество проверок в планах территориальных управлений Росимущества, утвержденных соответствующими приказами территориальных управлений Росимущества, в течение 2010 г. корректировалось. Так, в 2010 г. территориальными управлениями Росимущества планировалось провести 2 296 проверок использования по назначению и сохранности федерального имущества. Фактически проведено 4 866 проверок.

#### **4. Осуществление полномочий собственника в области приватизации федерального имущества**

Прогнозный план (программа) приватизации федерального имущества на 2010 год и основные направления приватизации федерального имущества на 2011 и 2012 годы, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2009 г. № 1805-р (далее – Программа приватизации) обеспечил развитие процессов структурного преобразования государственного сектора экономики, начатых в предыдущие годы, и был нацелен на достижение строгого соответствия состава государственного имущества функциям государства.

В Программу включены акции 744 открытых и 7 закрытых акционерных обществ и доли в уставных капиталах 3 обществ с ограниченной ответственностью.

Кроме того, в Программу приватизации на 2010 г. включено 291 объект иного имущества, в состав которого вошли 267 – здания, строения, сооружения, 24 - морские и речные судна.

Из числа акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, подлежавших приватизации в 2010 г., не могли быть представлены к продаже акции (доли в уставных капиталах) 104 обществ, находящихся в процедурах банкротства, ликвидируемых, не ведущих финансово-хозяйственную деятельность, планировавшихся к внесению в уставные капиталы интегрированных структур и др.

Таким образом, было возможно осуществить приватизацию акций (долей в уставных капиталах) 650 хозяйственных обществ.

Росимуществом изданы распоряжения об условиях приватизации акций (долей в уставных капиталах) 553 хозяйственных обществ, предусматривавшие их продажу на аукционах, что составляет 85 % от числа хозяйственных обществ, приватизация которых была возможна.



Росимущественством опубликованы информационные сообщения о продаже акций (долей в уставных капиталах) 535 обществ, из которых проданы в 2010 г. акции (доли в уставных капиталах) 135 обществ. Итоги 107 продаж, объявленных в 2010 г., подводятся в 2011 г.

На аукционах с открытой формой подачи предложений по цене приватизируемого имущества было продано 109 пакетов акций, на аукционах с закрытой формой подачи предложений о цене приватизируемого имущества 21 пакет акций. Было проведено 5 продаж в порядке реализации преимущественного права акционерами (участниками) закрытых акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью.

Перечислению в федеральный бюджет по итогам продаж акций (долей) обществ, включенных в прогнозный план (программу) приватизации на 2010 г., подлежит 22 668, 27 млн.рублей.

На рисунке 12 приведено распределение наиболее крупных (бюджетообразующих) продаж 2010 г. (млн. руб.).

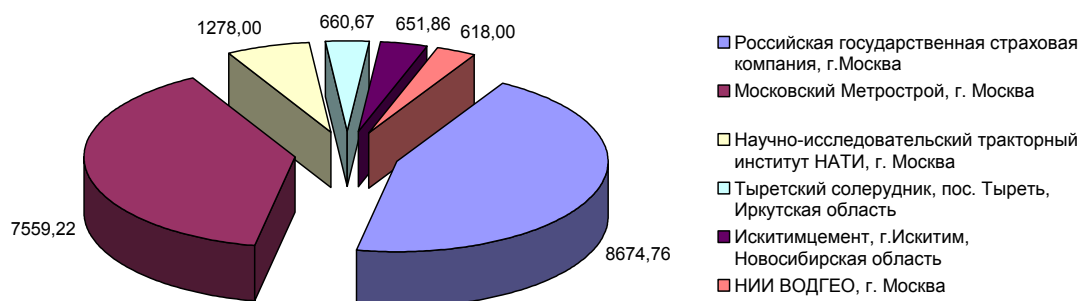


Рисунок 12. Наиболее крупные продажи 2010 г. (млн. руб.)

Акции 162 акционерных обществ, не проданные по итогам несостоявшихся аукционов, предлагались к продаже тем же способом повторно, 12 обществ – более 2 раз.

Структура приватизированных в 2010 г. акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ в зависимости от размера пакета акций представлена в таблице 5.

Структура приватизированных в 2010 г. акций  
(долей в уставных капиталах)

Доля участия государства в уставном капитале общества	Включено в программу приватизации на 2010 г.		Приватизировано в 2010 г.	
	шт.	в % к общему количеству	шт.	в % к общему количеству
Общее количество хозяйственных обществ, в т.ч.:	754	100%	135	100%
со 100%-м государственным участием	465	62	84	62
с долей участия государства от 50% до 100% - 1 акция	42	6	5	4
с долей участия государства от 25% до 50% - 1 акция	101	13	8	6
с долей участия государства менее 25%	146	19	38	28

Распределение проданных пакетов акций по отраслям представлено на рисунке 13.

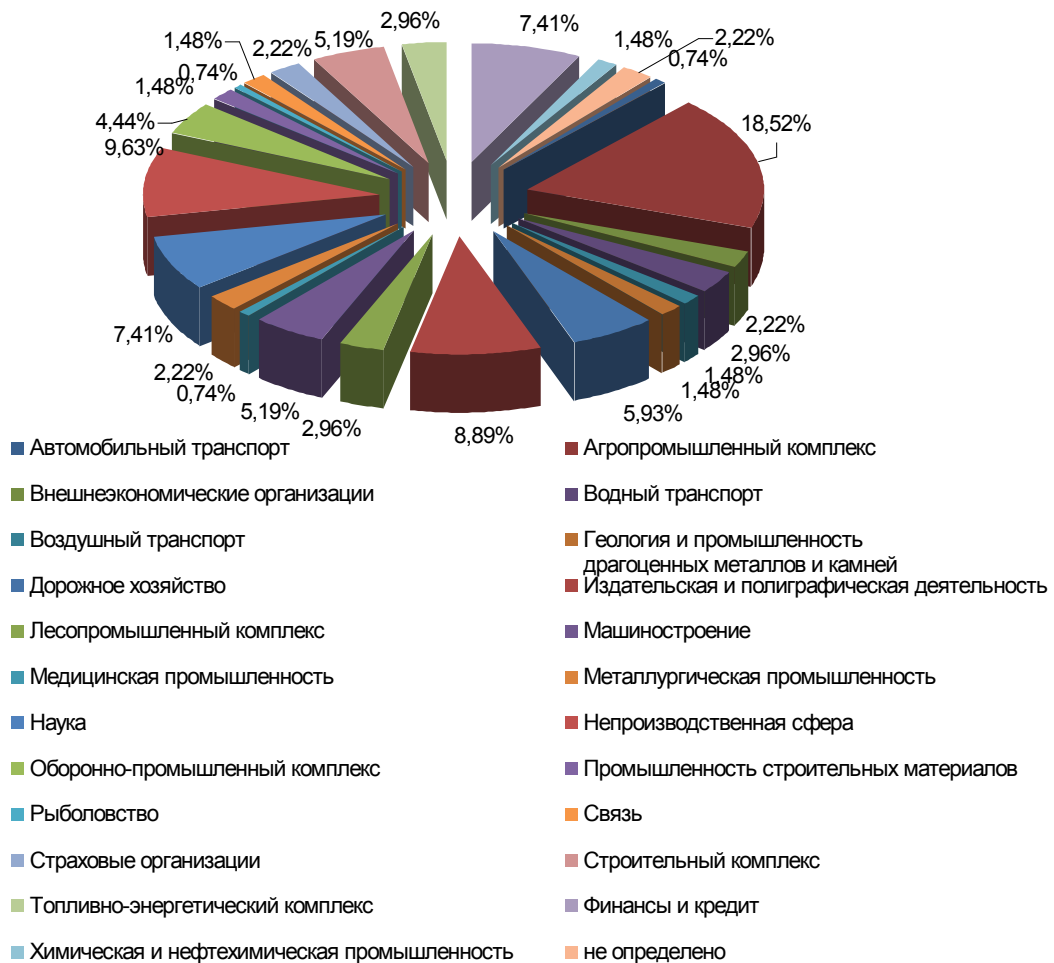


Рисунок 13. Распределение проданных пакетов акций по отраслям

Также в 2010 г. подлежали приватизации 250 федеральных государственных унитарных предприятий, в том числе 114 из них подлежали включению в состав создаваемых вертикально-интегрированных структур.

Из 250 указанных предприятий приватизационные мероприятия осуществлялись Росимуществом в отношении 198 предприятий, изданы распоряжения об условиях приватизации 63 федеральных государственных унитарных предприятий.

Следует отметить, что в отношении 135 соответствующих предприятий решения об условиях приватизации не приняты по причине ненадлежащего выполнения руководителями предприятий мероприятий по подготовке к приватизации, а также в связи с отсутствием должного контроля со стороны отраслевых ведомств.

В отчетном году при непосредственном участии Росимущества обеспечено принятие Федерального закона от 30 ноября 2010 г. № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», предусматривающего меры по совершенствованию системы организации продаж федерального имущества, включая возможность привлечения к осуществлению продаж инвестиционных консультантов, повышение информационного сопровождения приватизации, а также переход на среднесрочное планирование приватизации

С учетом новаций, внесенных в законодательство о приватизации Росимуществом совместно с Минэкономразвития России обеспечена подготовка и принятие Прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2011-2013 годы (распоряжение Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2010 г. № 2102-р) (см. рис. 14), отражающего планы Правительства Российской Федерации на 2011-2013 гг. и на период до 2015 г. в части акций ряда крупнейших российских акционерных обществ, занимающих лидирующее положение в

соответствующих отраслях экономики. Акции указанных компаний будут приватизированы на основании отдельных решений Правительства Российской Федерации.

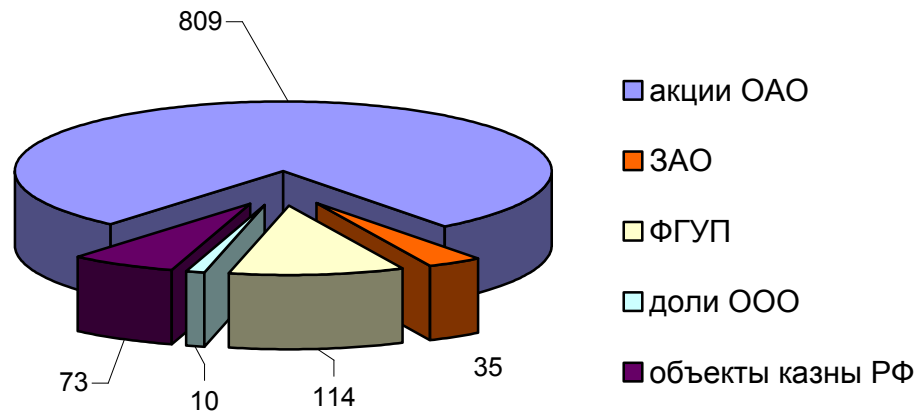


Рисунок 14. Прогнозный план (программа) приватизации федерального имущества на 2011- 2013 гг.

В качестве «пилотной» сделки подготовленной с учетом новых правовых условий можно рассматривать организацию продажи в 2010-2011 гг. до 10 % акций ОАО «Банк ВТБ». Сделка была подготовлена с участием известного международного инвестиционного консультанта – банка Merrill Lynch по правилам публичного размещения с проведением роуд-шоу в Америке и Европе. Интерес к сделке проявили инвесторы со всего мира, в том числе авторитетные компании США, Европы, Ближнего Востока и Азии. Размещению предшествовали многочисленные встречи представителей Правительства Российской Федерации и менеджмента Банка ВТБ с более чем 170 иностранными компаниями и фондами. В результате продажи 10 % акций ВТБ в федеральный бюджет поступило свыше 95 млрд. рублей.

В 2010 г. в соответствии с решениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации Росимуществом осуществлялось формирование 26 интегрированных структур. Приватизационные мероприятия проводились в отношении акций

53 акционерных обществ и 114 федеральных государственных унитарных предприятий, подлежащих включению в соответствующие интегрированные структуры<sup>1</sup>. Из них решения о включении в Ппрограмму приватизации 20 ФГУП, 39 ОАО и 229 объектов имущества казны, подлежащих внесению в уставный капитал ОАО «Росспиртпром», были приняты в октябре-декабре 2010 г., а плановые сроки завершения процедур их интеграции установлены на 2011-2012 гг.

Из 114 федеральных государственных унитарных предприятий, подлежащих включению в соответствующие интегрированные структуры, в 2010 г. Росимуществом осуществлялись приватизационные мероприятия в отношении 111 унитарных предприятий (в отношении 2 унитарных предприятий введена процедура несостоятельности (банкротства), 1 унитарное предприятие не осуществляет финансово-хозяйственную деятельность).

Из 53 акционерных обществ, подлежащих включению в соответствующие интегрированные структуры, в 2010 г. Росимуществом осуществлялись приватизационные мероприятия в отношении 50 акционерных обществ.

В 2010 г. невозможно было принять решения об условиях приватизации акций в отношении 3 акционерных обществ, подлежащих интеграции в состав интегрированных структур, по следующим причинам:

- в отношении 2 акционерных обществ (ОАО «Заря», Нижегородская область, г. Дзержинск, ОАО «Октябрьскрайгаз», Тюменская область) введена процедура банкротства (конкурсное производство);

- в отношении 1 закрытого акционерного общества (ЗАО «Новатор», Московская область, г. Истра) не принято решение об условиях приватизации акций по причине незавершенности мероприятий по созданию головной организации.

---

<sup>1</sup> Без учёта акций 9 акционерных обществ и 9 унитарных предприятий, в отношении которых полномочия собственника (в том числе в сфере приватизации) осуществляет Минобороны России.

С учетом изложенного в рамках формирования интегрированных структур Росимуществом приняты решения об условиях приватизации 24 унитарных предприятий (21,62 %) и решения об условиях приватизации акций 46 акционерных обществ (92 %).

В отношении 4 акционерных обществ не осуществлены мероприятия по оценке рыночной стоимости акций (решение о включении соответствующих акционерных обществ в прогнозный план (программу) приватизации принято 3 декабря 2010 г. (Указ Президента Российской Федерации от 15 ноября 2010 г. № 1418 «О дальнейшем развитии ОАО «Инвестиционная компания связи», распоряжение Правительства РФ от 3 декабря 2010 г. № 2165-р).

Из 26 формируемых интегрированных структур в 2010 г. полностью завершены мероприятия по выполнению решений Президента Российской Федерации о формировании 8 интегрированных структур, а в течение I квартала 2011 г. – планируется завершить мероприятия по выполнению решений Президента Российской Федерации о формировании еще 5 интегрированных структур. Кроме того, полностью завершены мероприятия по преобразованию в открытые акционерные общества подлежащих интеграции в состав еще 3 интегрированных структур 6 унитарных предприятий, решения об условиях приватизации которых были приняты в 2009 г.

В 2010 г. было завершено формирование 8 вертикально интегрированных структур (см. табл. 6).

Таблица 6

## Вертикально интегрированные структуры, сформированные в 2010 г.

№ п/п	Наименование вертикально интегрированной структуры	Завершено
1	ОАО «Концерн «Гранит-Электрон»	Указ Президента Российской Федерации от 9 июня 2008 г. № 917
2	ОАО «Концерн «Моринформсистема-Агат»	Указ Президента Российской Федерации от 21 марта 2007 г. № 397
3	ОАО «Корпорация «Росхимзащита»	Указ Президента Российской Федерации от 29 октября 2003 г. № 1265

№ п/п	Наименование вертикально интегрированной структуры	Завершено
4	ОАО «Научно-производственная корпорация «Системы прецизионного приборостроения»	Указ Президента Российской Федерации от 20 октября 2007 г. № 1391
5	ОАО «Объединенная промышленная корпорация «Оборонпром»	Указы Президента Российской Федерации от 11 августа 2007 г. № 1038, от 16 апреля 2008 г. № 497
6	ОАО «Российская корпорация ракетно-космического приборостроения и информационных систем»	Указ Президента Российской Федерации от 25 апреля 2006 г. № 426
7	ОАО «Головной центр по воспроизводству сельскохозяйственных животных»	Указ Президента Российской Федерации от 30 июля 2008 г. № 1146
8	ОАО «Международный аэропорт «Шереметьево»	Указы Президента Российской Федерации от 31 октября 2008 г. № 1555, от 16 февраля 2009 г. № 171

В 2011 г. планируется завершить формирование 18 вертикально-интегрированных структур.

В отношении приватизации иного имущества казны Российской Федерации следует отметить следующее. В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2010 г. № 1321-р были внесены изменения в Программу приватизации. Росимущество должно обеспечить приватизацию 26 пакетов акций акционерных обществ, исключенных из перечня стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ (морские, речные порты, паромства, аэропорты).

В 2010 г. продолжена работа по выполнению части Программы приватизации, касающейся приватизации речных и морских судов. Издано 10 распоряжений об условиях их приватизации и опубликовано 10 информационных сообщений о продажах.

Деятельность Росимущества по реализации Программы приватизации была направлена на структурное преобразование государственного сектора экономики, достижение соответствия состава государственного имущества функциям государства и обеспечение поступления в федеральный бюджет средств от продажи федерального имущества, не задействованного в

обеспечении государственных функций и полномочий Российской Федерации.

Комплекс системных мероприятий, проведенных Росимуществом в 2010 г. в целях повышения эффективности приватизации, позволил достичь высоких показателей выполнения планового задания по поступлению средств от приватизации федерального имущества в федеральный бюджет за период 2006-2010 гг. (см. рис. 15)

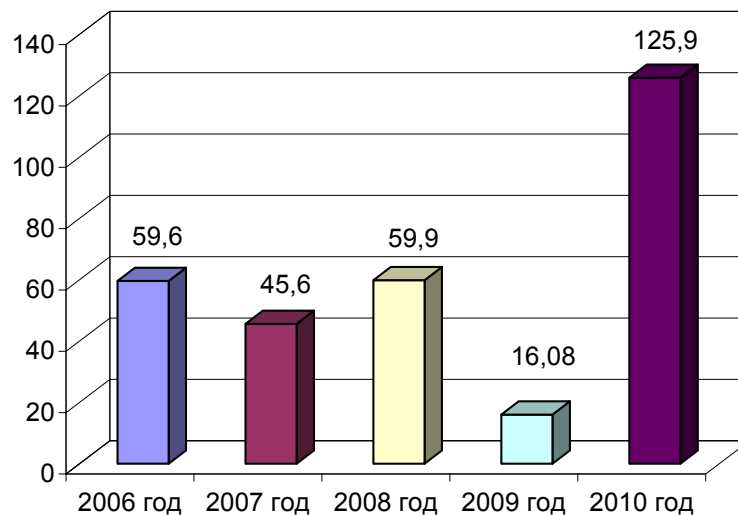


Рисунок 15. Выполнение плановых заданий по поступлению средств от приватизации в доход федерального бюджета (%)

Показатели, характеризующие эффективность организации продаж, также существенно повысились (см рис. 16).

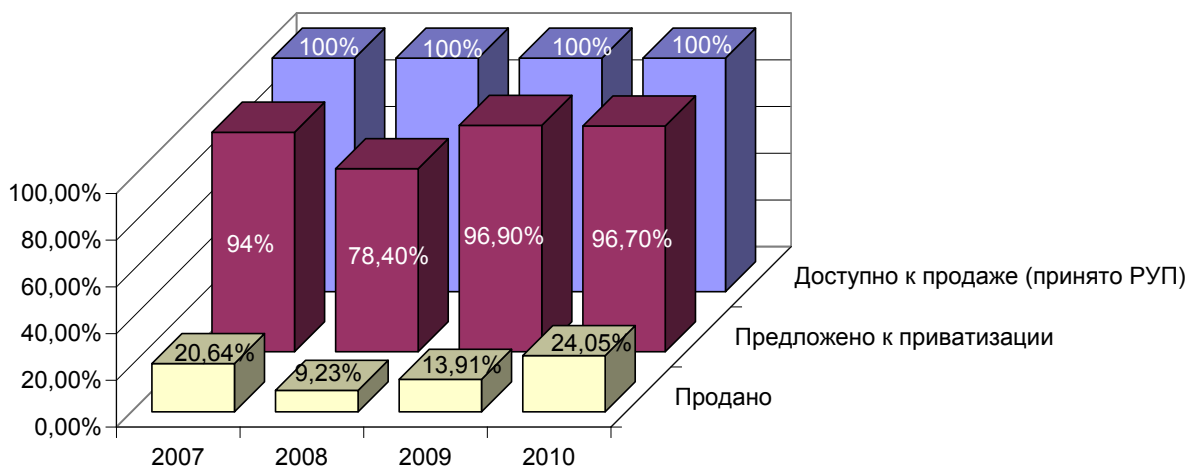


Рисунок 16. Эффективность организации продаж федерального имущества



## **5. Подготовка заключений по отчетам оценщиков в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации**

Росимущество в случаях, предусмотренных пунктом 3 статьи 77 Федерального закона от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее - Закон об акционерных обществах) и Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) осуществляет экспертизу проведенной оценки в отношении имущества, долей пакетов акций хозяйственных объектов с государственным участием, которая состоит из проверки на соответствие стандартам оценки и законодательству об оценочной деятельности.

По результатам экспертизы Росимущество направляет соответствующее заключение заявителю.

За 2010 г. Росимуществом в рамках п. 3 ст. 77 Закона об акционерных обществах рассмотрено 392 уведомления, содержащих также отчеты об оценке рыночной стоимости имущества, пакетов акций акционерных обществ. Часть уведомлений рассматривалась повторно, с учетом замечаний, в связи с актуализацией отчетов об оценке на новую дату оценки, исправленных отчетов об оценке.

В рамках Закона о банкротстве Росимущество руководствовалось нормами Положения «О порядке подготовки заключений по отчетам об оценке предприятия должника или имущества должника-унитарного предприятия либо имущества должника акционерного общества, более двадцати пяти процентов голосующих акций которого находится в государственной или муниципальной собственности», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 7 мая 2010 г. № 166 (далее - Положение). Росимуществом также был издан приказ «О подготовке заключений по отчетам об оценке в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Росимущество по результатам рассмотрения комплекта документов, готовило заключение по отчету об оценке, содержащее мотивированное мнение о соответствии информации, приведенной в отчете об оценке, информации, содержащейся в комплекте документов, а также о соответствии представленного отчета об оценке требованиям законодательства Российской Федерации в области оценочной деятельности и несостоятельности (банкротства).

Росимуществом за 2010 г. в рамках ст. 130 Закона о банкротстве рассмотрено 862 отчета об оценке имущества предприятий должников. Часть из них поступала в Росимущество повторно по результатам исправления отчетов об оценке, с учетом замечаний саморегулируемых организаций оценщиков.

В соответствии с п. 7 Положения в 2010 г. территориальным управлениям Росимущества направлены 203 поручения по рассмотрению отчетов об оценке и выдаче заключений.

Согласно приказу Росимущества соответствующие структурные подразделения осуществляет контроль за деятельностью территориальных управлений Росимущества по подготовке заключений по отчетам об оценке, в случаях предусмотренных Законом о банкротстве.

В 2010 г. в соответствии с указанным приказом, не включая отчеты об оценке приватизируемого федерального имущества, было рассмотрено 856 отчетов об оценке рыночной стоимости федерального имущества, имущества государственных предприятий, учреждений и акционерных обществ с долей Российской Федерации.

## **6. Организация реализации арестованного имущества, конфискованного, движимого бесхозяйного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства**

### **6.1. Организация реализации арестованного имущества**

За отчетный период реализация арестованного имущества по состоянию на 31 декабря 2010 г. составила 6 604 млн. руб.

Также в отчетном году велась планомерная работа по внедрению системы электронных торгов при реализации принудительно изъятого имущества, была создана совместная рабочая группа Росимущества и ФССП России, проведены рабочие встречи с представителями крупнейших электронных торговых площадок, принято участие в заседании рабочей группы по развитию инструментов электронной торговли в Приволжском федеральном округе.

В рамках совершенствования нормативно-правового регулирования деятельности в области реализации арестованного имущества были подготовлены замечания и предложения к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 2 октября 2007 г. № 229 «Об исполнительном производстве», разработан и отправлен на согласование в ФССП России проект постановления Правительства Российской Федерации «О порядке реализации в рамках исполнительного производства имущества, рыночная стоимость которого не превышает тридцати тысяч рублей, за исключением недвижимого имущества, ценных бумаг, имущественных прав, заложенного имущества, предметов, имеющих историческую и художественную ценность».

В рамках взаимодействия с ФССП России Росимущество принимало участие в выездных совместных совещаниях, а также проводило рабочие встречи с участием территориальных управлений Росимущества и ФССП России по вопросам достижения максимально эффективной реализации

арестованного имущества, передаваемого территориальными органами ФССП.

В 2011 г. в указанной сфере деятельности приоритетными направлениями деятельности являются:

1. Подготовка предложений по совершенствованию нормативно-правовой базы и разработка указаний и рекомендаций.

2. Участие в разработке и согласовании проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и проекта постановления Правительства Российской Федерации «О порядке реализации в рамках исполнительного производства имущества, рыночная стоимость которого не превышает тридцати тысяч рублей, за исключением недвижимого имущества, ценных бумаг, имущественных прав, заложенного имущества, предметов, имеющих историческую и художественную ценность».

3. Продолжение работы по разработке механизма проведения торгов в электронной форме.

4. Организация работы по размещению заказов на закупку услуг для нужд Росимущества в рамках Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ.

## **6.2. Организация реализации конфискованного, движимого бесхозяйного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства**

В 2010 г. от распоряжения и реализации имущества, обращенного в собственность государства, и иного изъятого имущества было получено:

- от распоряжения конфискованным, движимым бесхозяйным, изъятым и иным имуществом, обращенным в собственность государства по Росимуществу в целом – 167 031 259,04 руб., в том числе Центральным аппаратом Росимущества – 44 218 058,04 руб.;

- от реализации вещественных доказательств и изъятых вещей по Росимуществу в целом – 71 036 976,92 руб., в том числе Центральным аппаратом Росимущества – 1 807 281,31 руб.

В отчетном году от реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 – 46 Лесного кодекса Российской Федерации (в объеме 1 142 659,74 куб. м.) Росимуществом выручено средств на сумму 69 680 868,59 руб.

Кроме того, Центральным аппаратом Росимущества было уничтожено около 620 тонн обращенного в собственность государства имущества, в том числе: агрохимикатов – 30 тонн, контрафактного имущества – 67 тонн, имущества, представляющего собой отходы I-IV классов опасности, животного происхождения, а также водные биологические ресурсы и продукты их переработки – 150 тонн.

Центральным аппаратом совместно с территориальными органами Росимущества уничтожено: 20 тонн стирального порошка (II класс опасности) в Астраханской области; 65 тонн рыбопродукции в Приморском крае. Уничтожение было осуществлено на уникальном комплексе по уничтожению биоотходов (г. Владивосток) с применением новейших технологий уничтожения такого рода имущества и соблюдением природоохранного законодательства Российской Федерации.

Также Центральным аппаратом Росимущества направлено на уничтожение 2 615 194,3 литров конфискованных этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции.

В течение 2010 г. Росимуществом совместно со Следственным комитетом Российской Федерации, ФТС России и ФСБ России проводилась работа по уничтожению вещественных доказательств в виде имущества, находящегося на рынках группы компаний «АСТ» (г. Москва) и не отвечающего требованиям безопасности жизни и здоровья потребителей, в соответствии с выработанной технологией его дробления на месте с последующим захоронением на полигонах. Уничтожено около 17,5 тыс. тонн имущества.

Во исполнение поручения Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № ИС-П9-765 в соответствии с поручением Минэкономразвития России от 12 февраля 2010 г. № 9205 Росимущество рассмотрело вопрос об уничтожении контрафактной и контрабандной продукции легкой промышленности и представило свои предложения о корректировке нормативной правовой базы для ее безусловного уничтожения.

Во исполнение поручения Минэкономразвития России от 27 октября 2010 г. № Д08-4164 Росимуществом совместно с ФСБ России, Росрыболовством и Минтрансом России было проведено совещание по вопросам согласования проектов федерального закона «О распоряжении безвозмездно изъятыми или конфискованными морскими судами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации «О порядке распоряжения безвозмездно изъятыми или конфискованными морскими судами и судами внутреннего плавания».

Во исполнение поручения Правительства Российской Федерации от 3 июня 2010 г. № ИС-П9-3668 Росимуществом в Минэкономразвития России были направлены предложения, содержащие расчеты дополнительных

бюджетных средств, информацию об увеличении предельной численности работников Центрального аппарата и территориальных органов Росимущества, финансово-экономическое обоснование проекта федерального закона «О внесении изменений в Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях», касающиеся вопросов уничтожения контрабандной и контрафактной продукции легкой промышленности.

Во исполнение пункта 10 протокола совещания у Председателя Правительства Российской Федерации В.В. Путина от 12 ноября 2010 г. № ВП-П4-62пр и поручения Минэкономразвития России от 30 ноября 2010 г. № 93281 по вопросам реализации инвестиционных проектов в лесопромышленном комплексе и развития лесоперерабатывающей промышленности в Российской Федерации был проведен анализ исполнения территориальными органами Росимущества функции по реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации, по итогам которого были подготовлены предложения о корректировке нормативных правовых актов.

В соответствии с поручением Правительства Российской Федерации от 23 ноября 2010 г. № ВЗ-П9-8105 Росимущество направило в Рослесхоз предложения и замечания по проекту Плана по предотвращению незаконной заготовки и оборота древесины в Российской Федерации на 2011-2014 гг.

Во исполнение поручений Минэкономразвития России Росимущество приняло участие:

- в согласовании проекта совместного приказа «Об утверждении Положения о взаимодействии и координации деятельности федеральных органов исполнительной власти в сфере охраны водных биологических ресурсов и контроля за внешнеторговыми операциями с морскими биологическими ресурсами и продуктами их переработки»;

- в разработке проекта постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу организации распоряжения имуществом, обращенным в собственность государства, и иным изъятым имуществом».

При организации работ по распоряжению имуществом, обращенным в собственность государства, и иным изъятым имуществом Центральным аппаратом Росимущества в 2010 г. были проведены 23 закупки (см. табл. 7).

Таблица 7

Закупки, проведенные Центральным аппаратом Росимущества в 2010 г., при организации работ по распоряжению имуществом, обращенным в собственность государства, и иным изъятым имуществом

<b>Целевое назначение закупки</b>	<b>Количество</b>
Оказание услуг по обязательному подтверждению соответствия (сертификации/декларированию соответствия) имущества, обращенного в собственность государства, а также оформлению на него санитарно-эпидемиологических заключений	2
Оказание услуг по экспертизе имущества, обращенного в собственность государства, на предмет соответствия (несоответствия) объектов имущества требованиям о безопасности для жизни и здоровья человека, возможности (невозможности) их использования по обычному предназначению	3
Оказание услуг по приему, направлению на переработку или уничтожение изъятых из незаконного оборота либо конфискованных этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции	3
Выполнение работ по уничтожению обращенного в собственность государства имущества, отнесенного к отходам I-IV класса опасности, в том числе имущества биологического происхождения, водных биологических ресурсов и продуктов их переработки	3
Выполнение работ по уничтожению имущества, обращенного в собственность государства	5
Оказание услуг по приему и хранению имущества, обращенного в собственность государства	5
Оказание услуг по оценке имущества, обращенного в собственность государства	2

Также в отчетном году:

- выполнен перевод 49-ти территориальных органов Росимущества на ведение оперативного учета имущества, обращенного в собственность государства, и иного изъятого имущества в локальном образце автоматизированной системы «АС ПИБИ – 2»;



- доработан функционал программного обеспечения АС «ПИБИ-2», введено в эксплуатацию 17 новых релизов «АС ПИБИ – 2».

Контроль деятельности территориальных органов Росимущества по распоряжению и реализации соответствующих категорий имущества осуществляется постоянно, в том числе посредством комплексных проверок, рассмотрения предоставляемых территориальными органами отчетов, перераспределения денежных средств.

В 2011 г. в качестве основных направлений можно выделить:

1. Обеспечение процесса распоряжения имуществом, обращенным в собственность государства, и иным изъятым имуществом.

2. Ведение работы по совершенствованию нормативной правовой базы, регулирующей вопросы распоряжения имуществом, обращенным в собственность государства, и иным изъятым имуществом.

3. Осуществление деятельности по организации взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти по вопросам распоряжения имуществом, обращенным в собственность государства, и иным изъятым имуществом.

4. Совершенствование учета имущества, обращенного в собственность государства, и иного изъятого имущества с использованием автоматизированной системы «АС ПИБИ-2».

5. Переход территориальных органов Росимущества на ведение учета древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации, в автоматизированной системе.

## **7. Реализация полномочий Росимущества по исполнению федерального бюджета**

### **7.1. Формирование доходов федерального бюджета от управления государственной собственностью, приватизации и продажи государственного имущества**

В 2010 г. целях исполнения Федерального закона от 2 декабря 2010 г. № 308–ФЗ «О федеральном бюджете на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25 декабря 2008 г. № 145н Центральный аппарат Росимущества был наделен полномочиями администратора доходов.

В целях надлежащего исполнения Росимуществом функций главного администратора доходов федерального бюджета, установленных пунктом 2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса в части начисления и учета доходов федерального бюджета действовало временное положение «О порядке ведения оперативного и бюджетного учета доходов федерального бюджета и источников внутреннего финансирования дефицита федерального бюджета, администрируемых Федеральным агентством по управлению государственным имуществом», утвержденное приказом Росимущества от 10 августа 2009 г. № 233.

Согласно Положению о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом» Центральным аппаратом Росимущества осуществлялись продажи приватизируемого федерального имущества.

Также полномочиями администратора доходов федерального бюджета и источников внутреннего финансирования дефицита федерального бюджета от реализации федерального имущества согласно приказу Росимущества от 2 декабря 2009 г. № 395 «О закреплении полномочий администратора

доходов федерального бюджета и источников финансирования дефицита федерального бюджета за территориальными управлениями Росимущества в 2010 году» были наделены территориальные управления Росимущества.

За 2010 г. Центральным аппаратом Росимущества было перечислено в федеральный бюджет денежных средств от реализации приватизируемого федерального имущества в сумме 14 204 801 686 рублей.

Подробная информация об исполнении федерального бюджета по доходам, администрируемым Росимуществом по состоянию на 17 января 2011 г. представлена в таблице 8.

Таблица 8

Исполнение федерального бюджета по доходам, администрируемым  
Росимуществом

Наименование	Факт, млн. руб.	План***, млн. руб.	Выполнение плана, %
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации	45160,2	44986,0	100,4
Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в федеральной собственности (за исключением земельных участков федеральных автономных учреждений)	7404,1	5000,0	148,1
Прочие доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении федеральных органов государственной власти и созданных ими учреждений (за исключением имущества федеральных автономных учреждений)*****	1400,9	1785,7	78,5
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей ФГУП	4660,0	6307,7	73,9
Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении федеральных учреждений (за исключением имущества федеральных автономных учреждений)	97,5	80,0	121,9
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в федеральной собственности (за исключением имущества федеральных автономных учреждений, а также имущества ФГУП, в том числе казенных)	129,6	110,0	117,8

Наименование	Факт, млн. руб.	План***, млн. руб.	Выполнение плана, %
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в федеральной собственности (за исключением земельных участков федеральных автономных учреждений)	1376,0	1200,0	114,7
<b>Итого</b>	<b>60228,3</b>	<b>59469,4</b>	<b>101,3</b>
Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в федеральной собственности	14914,4	7000,0	213,1
<b>Всего:</b>	<b>75142,7</b>	<b>66469,4</b>	<b>113,0</b>

\* План утвержден Минфином России в соответствии с кассовым планом исполнения федерального бюджета на 2010 г. согласно Федеральному закону от 2 декабря 2009 г. № 308 - ФЗ «О федеральном бюджете на 2010 г. и на плановый период 2011 и 2012 годов».

\*\*План откорректирован в соответствии с кассовым планом исполнения федерального бюджета с учетом фактических поступлений неналоговых доходов за 6 месяцев 2010 г. согласно Федеральному закону от 23 июля 2010 г. № 185 - ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов». (План по источникам внутреннего финансирования дефицита федерального бюджета утвержден Минфином России в соответствии с кассовым планом исполнения федерального бюджета на 2010 г. согласно Федеральному закону от 2 декабря 2009 г. № 308-ФЗ «О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов»).

\*\*\* План изменен в связи с принятием Федерального закона от 3 ноября 2010 г. № 278-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов».

\*\*\*\* План утвержден приказом Росимущества от 06.04.2010 № 80 «О внесении изменений в приказ Росимущества от 12 февраля 2010 г. № 24 «О мерах по выполнению бюджетного задания на 2010 год».

\*\*\*\*\* Кроме того в федеральный бюджет поступило 9 890,0 млн.рублей - средства от аренды, учитываемые в Федеральном бюджете, но остающиеся в распоряжении министерств и ведомств в соответствии с предоставленными льготами.

Таким образом, общий план по доходам от управления и продажи федерального имущества успешно выполнен (см. рис. 17). Процент выполнения планового задания составил 113 %, что является лучшим значением за период 2008-2010 гг.

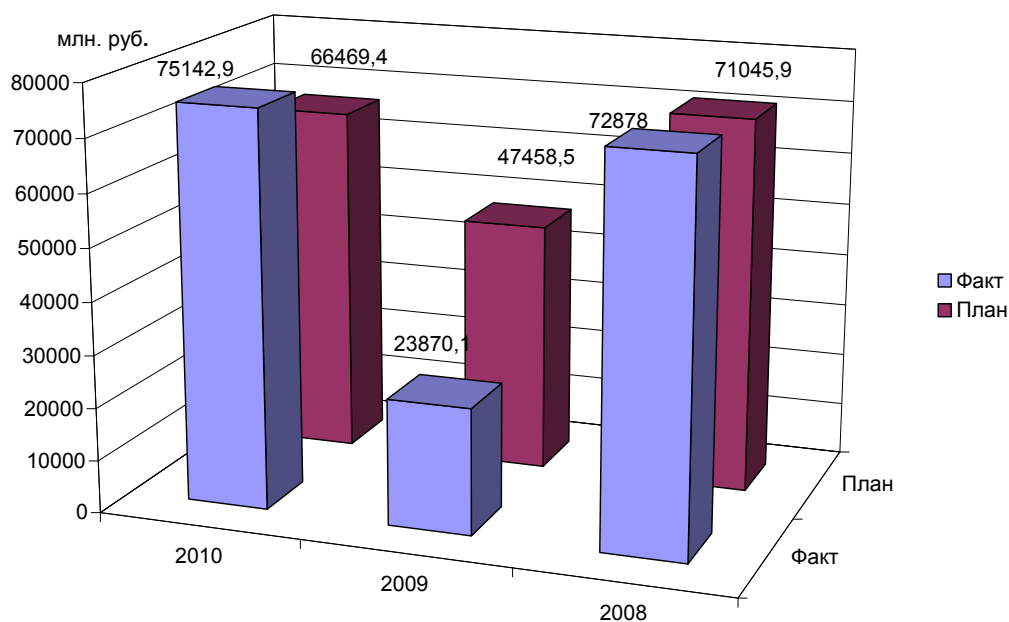


Рисунок 17. Динамика поступления доходов от управления и продажи федерального имущества

Согласно приказу Росимущества от 25 декабря 2009 г. № 362 Центральным аппаратом Росимущества осуществлялись полномочия администратора доходов в виде дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации в иностранной валюте.

Всего за 2010 г. перечислено дивидендов в иностранной валюте в доход федерального бюджета в сумме 32 974 276,73 долларов США, что составляет в рублевом эквиваленте 979 942 404, 48 рублей.

## 7.2. Исполнение расходных обязательств

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 2 декабря 2009 г. № 308-ФЗ «О федеральном бюджете на 2010 год и на плановый период 2011 и 2012 годов» Росимуществом был издан приказ от 30 декабря 2009 г. № 374 «О доведении бюджетных ассигнований по расходам федерального бюджета на 2010 год и контроле их использования». Исполнение расходных обязательств Росимущества за 2010 год составило 96,9 %.

Подробная информация об исполнении расходных обязательств Росимущества по состоянию на 31 декабря 2010 г. представлена в таблице 9.

Таблица 9

### Исполнение расходных обязательств Росимущества

Направление бюджетного финансирования	Установлено уточненной росписью расходов на 2010 г., тыс. руб.	Фактические расходы	
		Сумма, тыс. руб.	Процент исполнения, %
1	2	3	4
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	12 901 779,2	12 499 799,7	96,9
в том числе:			
<b>Центральный аппарат</b>	1 882 077,6	1 811 301,9	96,2
Организация продажи арестованного имущества, а также распоряжения имуществом, обращенным в собственность государства, и иным изъятым имуществом, в том числе вещественными доказательствами	757 813,3	620 695,9	81,9
Выплаты независимым экспертам	227,0	173,9	76,6
<b>Территориальные органы</b>	1 807 799,1	1 789 422,3	99,0
Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации	32 852,0	12 017,0	36,6
Управление находящимися в государственной и муниципальной собственности акциями открытых акционерных обществ	41 528,6	24 239,1	58,4
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	42 163,5	40 680,3	96,5
Содержание и обслуживание казны Российской Федерации	219 214,2	208 652,1	95,2

Направление бюджетного финансирования	Установлено уточненной росписью расходов на 2010 г., тыс. руб.	Фактические расходы	
		Сумма, тыс. руб.	Процент исполнения, %
1	2	3	4
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности	120 562,2	74 627,5	61,9
Строительство объектов социального и производственного комплексов, в том числе объектов общегражданского назначения, жилья, инфраструктуры	166 381,7	166 375,5	100,0
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	228 390,5	187 153,1	81,9
Взнос Российской Федерации в уставный капитал ОАО "Объединенная зерновая компания" г. Москва	1 000 000,0	1 000 000,0	100,0
Взнос Российской Федерации в уставный капитал ОАО "Объединенная зерновая компания" г. Москва	2 000 000,0	2 000 000,0	100,0
Взнос Российской Федерации в уставный капитал ОАО "Росагролизинг"	1 000 000,0	1 000 000,0	100,0
Взнос Российской Федерации в уставный капитал ОАО "Российский сельскохозяйственный банк"	1 000 000,0	1 000 000,0	100,0
Взнос Российской Федерации в уставный капитал ОАО "Росагролизинг"	2 000 000,0	2 000 000,0	100,0
Государственный заказ на профессиональную переподготовку и повышение квалификации государственных служащих	1 534,2	1 429,0	93,1
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога подведомственными учреждениями	14 331,6	14 331,6	100,0
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	514 941,3	477 164,8	92,7
Специальные объекты	2 932,0	2 505,3	85,4
Мероприятия по обеспечению жильем федеральных государственных гражданских служащих	69 030,4	69 030,4	100,0

## **8. Защита имущественных и иных прав и законных интересов Российской Федерации при управлении федеральным имуществом**

В 2010 г. в целях совершенствования деятельности по защите имущественных интересов Российской Федерации при управлении и распоряжении федеральным имуществом, в том числе его приватизации, а также при осуществлении иных возложенных на Росимущество функций на территории Российской Федерации и за рубежом, был осуществлен целый комплекс юридических мероприятий.

В целях защиты интересов Российской Федерации Росимуществом направлены в Генеральную Прокуратуру Российской Федерации 25 актов проверок деятельности территориальных органов Росимущества для принятия мер прокурорского реагирования.

1. Росимущество 30 декабря 2009 г. обратилось в Арбитражный суд города Москвы с иском к частной акционерной компании с ограниченной ответственностью "СОВЕТСКАЯ ЛИМИТЕД" и специализированному государственному унитарному предприятию по продаже имущества города Москвы о признании недействительными торгов, проведенных последним 19 июня 2007 г. в форме открытого аукциона по продаже объекта приватизации нежилых помещений площадью 13 987,9 кв. м, расположенных по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 32/2, а также о признании недействительным договора купли-продажи указанного имущества, заключенного по результатам названных торгов между СГУП по продаже имущества г. Москвы и ЧАКОО "СОВЕТСКАЯ ЛИМИТЕД" (дело № А40-18969/2009).

Решением Арбитражного суда города Москвы от 18 января 2010 г., оставленного без изменения постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 5 мая 2010 г., в удовлетворении исковых требований отказано.

Постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 13 сентября 2010 г. решение Арбитражного суда города Москвы от



18 января 2010 г. и постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 5 мая 2010 г. по делу №А40-18969/09-89-223 отменены. Дело направлено на новое рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

Резолютивной частью решения Арбитражного суда города Москвы от 10 февраля 2011 г. исковые требования Росимущества удовлетворены в полном объеме: признаны недействительными аукцион от 19 июня 2007 г. и заключенный по его итогам договор от 22 июня 2007 г.

Кроме того, в производстве Арбитражного суда города Москвы находится исковое заявление Росимущества от 28 октября 2010 г. № 03-9589 о признании права собственности и истребовании имущества из незаконного владения в отношении вышеуказанного объекта недвижимости.

2. В 2006 г. Росимущество обратилось в Арбитражный суд г. Москвы к Департаменту имущества города Москвы с иском о признании права собственности Российской Федерации на комплекс зданий расположенных по адресу: г. Москва, ул. Б. Коммунистическая (ул. Солженицына), д. 2а.

Постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 2 ноября 2009 г. по делу № А40-58053/06-52-408 признано право собственности Российской Федерации на комплекс зданий расположенных по адресу: г. Москва, ул. Б. Коммунистическая (ул. Солженицына), д. 2а.

С учетом вышеуказанных судебных актов, Арбитражный суд г. Москвы, решением от 13 декабря 2010 г. по делу № А40-61846/05-53-532, А40-61839/05-50-563, отказал в удовлетворении требований Кооператива «Содружество» к Росимуществу, о признании права собственности на стр. 2, 3, по адресу: г. Москва, ул. Б. Коммунистическая (ул. Солженицына), д. 2а.

3. Заместитель прокурора города Москвы в интересах Минкультуры и Росимущества обратился в Арбитражный суд г. Москвы с заявлением о признании частично недействительным постановления Правительства г. Москвы от 27 марта 2001 г. № 299-ПП «О регистрации в государственной собственности города Москвы недвижимых памятников истории и культуры,

находящихся в оперативном управлении Главного управления охраны памятников города Москвы».

В ходе рассмотрения дела в суде первой инстанции, Росимущество уточнило заявленные требования с учетом изменений в постановлении Правительства г. Москвы от 27 марта 2001 г. № 299-ПП в редакции, утвержденной постановлением Правительства города Москвы от 11 июня 2002 г. № 443-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства г. Москвы от 27 марта 2001 г. № 299-ПП».

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 25 апреля 2007 года по делу № А40-26861/02-79-162 в удовлетворении заявленных требований отказано.

Постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 22 августа 2007 г. решение суда первой инстанции отменено, заявленные требования удовлетворены в полном объеме.

Постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 15 июля 2008 г. судебные акты судов первой и апелляционной инстанции отменены, дело направлено на новое рассмотрение в суд первой инстанции.

На новом рассмотрении арбитражного дела № А40-26861/02-79-162, с августа 2008 г. суд неоднократно откладывал судебное заседание, несмотря на возражения представителей прокуратуры города Москвы, Минкультуры и Росимущества, на основании ходатайств представителей Правительства города Москвы, в связи с наличием переговорного процесса с Минэкономразвитием России по разграничению прав на памятники истории и культуры, расположенный на территории города Москвы.

На судебном заседании, состоявшемся 11 февраля 2011 г. по делу № А40-26861/02-79-162, в Арбитражном суде г. Москвы, была объявлена резолютивная часть судебного решения, которым заявленные требования удовлетворены в полном объеме.

4. В 2006 г. Росимущество обратилось в Арбитражный суд г. Москвы о признании права собственности Российской Федерации на здание,

расположенное по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 7-8, стр. 4, общей площадью 2 553,8 кв.м.

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 26 августа 2008 г. в удовлетворении исковых требований Росимущества отказано.

Постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 4 сентября 2009 г. исковые требования Росимущества были удовлетворены.

Постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 29 июля 2009 г., постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 4 мая 2009 г. отменено, дело передано на новое рассмотрение в суд апелляционной инстанции.

На новом рассмотрении постановлением от 3 ноября 2009 г. Девятого арбитражного апелляционного суда было признано право собственности Российской Федерации на здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 7-8, стр. 4, общей площадью 2 553,8 кв.м.

Постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 9 февраля 2010 г. постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 3 ноября 2009 г. оставлено в силе.

5. В 2003 г. Росимущество (Минимущество России) обратилось в Арбитражный суд г. Москвы с иском к Правительству г. Москвы о признании права собственности Российской Федерации на часть здания площадью 8 414,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, Новинский бульвар, д. 11 (арбитражное дело № А40-27229/09-52-284).

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 22 декабря 2009 г. иск был частично удовлетворен, признано право собственности Российской Федерации на помещения общей площадью 4 249,9 кв.м, расположенные по адресу: г. Москва, Новинский бульвар, д. 11.

Постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 13 апреля 2010 г. было частично изменено решение Арбитражного суда г. Москвы от 22 декабря 2009 г., в части: было дополнительно признано

право собственности Российской Федерации на помещения общей площадью 588,8 кв.м.

Постановлением Федерального арбитражного суда Московского округа от 28 июля 2010 г. оставлено в силе постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 13 апреля 2010 г.

Общее количество дел, находившихся в производстве Центрального аппарата Росимущества в 2010 г., составляет 2243 ед. (см. табл. 10).

Таблица 10

Дела, находившиеся в производстве Центрального аппарата  
Росимущества в 2010 г.

Судебные дела	Количество, ед.
1. Количество судебных дел с участием Росимущества в зависимости от процессуальной роли Росимущества в указанных процессах, в том числе:	<b>2243</b>
<b>1.1.</b> В качестве истца, в том числе:	<b>492</b>
1.1.1. Количество исков удовлетворено.	195
1.1.2. Отказано в иске.	129
1.1.3. Дело в стадии рассмотрения.	168
<b>1.2.</b> В качестве ответчика, в том числе:	<b>975</b>
1.2.1. Количество исков удовлетворено.	239
1.2.2. Отказано в иске.	322
1.2.3. Дело в стадии рассмотрения.	414
<b>1.3.</b> В качестве третьего лица.	<b>776</b>
2. Количество судебных дел в защиту имущественных интересов Российской Федерации в зависимости от категории дел, в том числе:	<b>1267</b>
<b>2.1.</b> Административные правонарушения (признание недействительными ненормативных актов, государственной регистрации прав на недвижимость), в том числе:	<b>62</b>
2.1.1. Заявление удовлетворено.	25
2.1.2. В удовлетворении заявления отказано.	20
2.1.3. Дело в стадии рассмотрения.	27
<b>2.2.</b> Признание недействительными сделок, в том числе, сделок, заключенных по результатам торгов и применение последствий их недействительности, в том числе:	<b>233</b>
2.2.1. Решение в пользу Российской Федерации.	105
2.2.2. Отказано в иске.	56
2.2.3. Дело в стадии рассмотрения.	72
<b>2.3.</b> Признание права собственности, истребование имущества из чужого незаконного владения, в том числе:	<b>371</b>
2.3.1. Решение в пользу Российской Федерации.	88
2.3.2. Отказано в иске.	60
2.3.3. Дело в стадии рассмотрения.	223

Судебные дела	Количество, ед.
<b>2.4.</b> Взыскание арендной платы и неосновательного обогащения, расторжение договоров аренды/инвестиции-онных, выселение, взыскание пеней, в том числе:	<b>159</b>
2.4.1. Решение в пользу Российской Федерации.	38
2.4.2. Отказано в иске.	20
2.4.3. Дело в стадии рассмотрения.	101
<b>2.5.</b> Признание недействительными решений общих собраний акционеров, советов директоров, в том числе:	<b>15</b>
2.5.1. Решение в пользу Российской Федерации.	8
2.5.2. Отказано в иске.	3
2.5.3. Дело в стадии рассмотрения.	4
<b>2.6.</b> Об обязанности совершить определенные действия, в том числе:	<b>152</b>
2.6.1. Решение в пользу Российской Федерации.	35
2.6.2. Отказано в иске.	28
2.6.3. Дело в стадии рассмотрения.	89
<b>2.7.</b> О признании имущества бесхозяйным, в том числе:	<b>59</b>
2.7.1. Решение в пользу Российской Федерации.	44
2.7.2. Отказано в иске.	0
2.7.3. Дело в стадии рассмотрения.	15
<b>2.8.</b> Совершение исполнительных действий (обжалование действий судебных приставов и др.), в том числе:	<b>53</b>
2.8.1. Решение в пользу Российской Федерации.	39
2.8.2. Отказано в иске.	4
2.8.3. Дело в стадии рассмотрения.	10
<b>2.9.</b> Банкротство.	<b>153</b>

## **9. Организация работы территориальных органов, в том числе в сфере передачи в аренду федерального имущества**

В 2010 г. в целях контроля за управлением и распоряжением федеральным имуществом территориальными органами Росимущества в 2010 г. Центральным аппаратом Росимущества было проведено 36 проверок деятельности территориальных управлений Росимущества, в том числе 15 комплексных, 8 контрольных, 13 тематических. В рамках проводимых проверок в том числе проверялась деятельность территориальных управлений по контролю за использованием по назначению и сохранностью федерального имущества.

По результатам проведения проверок неудовлетворительной признана деятельность 18 территориальных управлений Росимущества. Вынесены предписания о необходимости устранения выявленных нарушений, а также неукоснительного соблюдения законодательства Российской Федерации, регулирующего вопросы управления и распоряжения федеральной собственностью. В целях исполнения указанных требований территориальными управлениями Росимущества составлены планы устранения выявленных недостатков и нарушений. Проверка выполнения указанных планов проводится камерально, в рабочем порядке путем запроса соответствующей информации, а также при проведении контрольных проверок деятельности территориальных управлений.

Следует отметить, что во исполнение плана-графика осуществления мероприятий по устранению недостатков, отмеченных в представлении Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 1 июля 2010 г. № 73/1-1920-09, в целях защиты имущественных интересов Российской Федерации были проведены тематические проверки деятельности Территориального управления Росимущества в Республике Бурятия и Территориального управления Росимущества в Томской области. Также в отношении руководителей указанных территориальных органов были проведены служебные проверки, по результатам которых было предложено в

отношении руководителя Территориального управления Росимущества в Республике Бурятия С.Н. Медведева применить дисциплинарное взыскание, предусмотренное статьей 57 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», – выговор.

В части организации работы территориальных органов в сфере передачи в аренду федерального имущества в отчетном году были проведены следующие мероприятия.

На основании анализа предложений территориальных управлений Росимущества были подготовлены плановые задания на 2010 г. для территориальных органов по обеспечению поступлений в федеральный бюджет прочих доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении федеральных органов власти и созданных ими учреждений (за исключением имущества федеральных автономных учреждений, далее – Доходы от аренды), утвержденные приказом Росимущества от 12 февраля 2010 г. № 24 «О мерах по выполнению бюджетного задания на 2010 год», в соответствии с которым территориальным органам необходимо было за истекший год обеспечить поступление Доходов от аренды в федеральный бюджет в размере 1 785 743 тыс. руб.

В целях контроля за выполнением территориальными органами указанных выше плановых заданий регулярно проводился мониторинг поступления доходов от аренды в течение 2010 г. и принимались меры по активизации деятельности территориальных управлений Росимущества, в том числе претензионно-исковой работы в отношении юридических и физических лиц, не исполняющих обязательства по договорам аренды федерального недвижимого имущества. Исходя из сложившейся практики, анализ выполнения плановых заданий производился на основании данных Федерального казначейства Российской Федерации.

На конец 2010 г. снизилась накопленная задолженность по администрируемым арендным платежам у 36 территориальных управлений Росимущества.

По итогам работы за 2010 г. территориальные органы обеспечили поступление доходов от аренды в размере 1 400 924 тыс. руб., что составило 78,5 % исполнения планового задания.

Следует отметить, что территориальными управлениями в 2009 г. были спрогнозированы поступления в 2010 г. доходов от аренды в размере 884 216 тыс. руб., что в 2 раз ниже соответствующего планового задания и составляет 63 % от итоговых поступлений.

Вместе с тем, необходимо также отметить и некоторые причины невыполнения указанного планового задания:

- основная часть доходов от аренды имущества Минобороны РФ была переведена с КБК 111 05031 01 0900 120 на счета Минобороны именно в 2010 г. (сложно прогнозируемо);

- после проведения переоценки имущества в 2010 г. по значительному количеству договоров аренды произошло снижение ставки арендной платы;

- несмотря на динамику по снижению задолженности по арендной плате, значительный объем задолженности не взыскан. Федеральные органы исполнительной власти и созданные ими учреждения, выступающие в роли арендодателя, не заинтересованы в оперативном ее погашении. При этом территориальный орган Росимущества, являясь администратором доходов и согласующей стороной (в договоре аренды), не может в полной мере эффективно влиять на погашение задолженности по аренде имущества указанных учреждений;

- выбытие имущества;

- размещение территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и иных федеральных организаций.

Росимущество и территориальные управления Росимущества обеспечивают контроль за эффективным управлением федеральным



имуществом, его сохранностью, в том числе с использованием современных информационно-технологических ресурсов.

Так, совершенствование управления государственным имуществом в рамках передачи федерального имущества в аренду реализуется как организационными, так и техническими методами. В настоящее время разработан план по модернизации взаимодействия официального сайта Российской Федерации для публикации информации о сдаче федерального имущества в аренду [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – сайт торгов) с внутренней программой Росимущества ИС «Аренда» в системе ИАС ЕСУГИ. В данном плане учтен порядок взаимодействия организаторов торгов, федеральных органов исполнителей власти, Росимущества и его территориальных управлений. Данный порядок взаимодействия будет обеспечиваться путем синхронизации баз данных ИС «Аренда» и сайта торгов и подключения к данным системам пользователей вышеуказанных организаций с соответствующими правами.

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» Росимуществом проводится работа по формированию, утверждению и ведению перечней недвижимого федерального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства по льготным ставкам арендной платы.

Росимущество реализует постановление Правительства Российской Федерации от 26 июля 2010 г. № 537 «О порядке осуществления федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального государственного учреждения», в соответствии с которым меняется процедура принятия решения о передаче в аренду

недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении федеральных государственных учреждений.

В 2010 г. продолжилась работа по реорганизации территориальных органов Росимущества, назначению руководителей территориальных органов и согласование назначения их заместителей. В настоящее время не может быть завершена реорганизация территориальных управлений Росимущества по Владимирской и Сахалинской областям ввиду отсутствия назначенных приказом Минэкономразвития России руководителей в реорганизуемых территориальных управлениях.

В связи с возложением на Росимущество полномочий по реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 – 46 Лесного кодекса Российской Федерации, а также по осуществлению организации и ведения гражданской обороны, в Типовое положение о территориальном органе Росимущества, утвержденное приказом Минэкономразвития России от 1 ноября 2008 г. № 374, и положения о территориальных органах Росимущества, утвержденные соответствующими приказами Росимущества, были внесены изменения о передаче территориальным управлениям Росимущества соответствующих полномочий.

В целях организации работы территориальных органов, улучшения их взаимодействия с Центральным аппаратом Росимущества в апреле 2010 г. было проведено расширенное совещание с участием всех территориальных органов Росимущества, а в октябре 2010 г. проведено совещание в г. Казань (Республика Татарстан) по вопросам применения электронных площадок в деятельности Росимущества, а также проведены 3 совещания с участием территориальных управлений Росимущества в Дальневосточном, Сибирском и Южном федеральных округах соответственно.

Также для территориальных органов в 2010 г. проводилось обучение современным информационным технологиям, применяемым в деятельности Росимущества, в частности, работе в подсистемах ИАС ЕСУГИ.

## 10. Обеспечение деятельности Росимущества

### 10.1. Организационно-документационное и кадровое обеспечение деятельности

В 2010 г. в целях организационно-документационного обеспечения деятельности рассматривались вопросы, связанные с организацией единого порядка работы с документами в Росимуществе, улучшения качества исполнительской дисциплины в структурных подразделениях и оптимизации документооборота.

В области приема и учета входящей корреспонденции осуществлялись учет входящих документов с прикреплением файлов к контрольно-регистрационным карточкам, предварительное рассмотрение и распределение поступивших в Росимущество документов, велась информационно-справочная работа по входящей корреспонденции с дальнейшим направлением документов на исполнение, осуществлялась проверка на соответствие требованиям по делопроизводству.

Следует отметить тенденцию значительного роста объема входящей корреспонденции по сравнению с 2009 г. Так, в 2010 г. зарегистрировано 200950 поступивших документов, в т. ч. 2144 обращения граждан, в 2009 г. соответственно 184235 и 2247 (см. табл. 11).

Таблица 11

#### Количество поступивших (входящих) документов

Вид поступивших документов	2009	2010
Из вышестоящих органов	10596	10497
Из подведомственных территориальных органов/организаций	72692	96179
Из других федеральных органов исполнительной власти	17381	16287
Из иных органов и организаций	80838	75506
Запросов членов Совета Федерации, депутатов Государственной Думы и других представительных органов	481	347
<b>ИТОГО</b>	<b>181988</b>	<b>198816</b>
От граждан (обращений граждан/запросов граждан о деятельности органа)	2247	2144
<b>ВСЕГО</b>	<b>180350</b>	<b>200950</b>

По-прежнему основную часть поступивших в 2010 г. документов составляют документы на бумажном носителе, доля электронных документов незначительна: соответственно 98,4% и 1,6% (по обращениям граждан - 77,85% и 22,15%).

В том числе количество поступивших электронных документов составило 3207 (см. табл. 12).

Таблица 12

## Поступившие электронные документы

<b>Вид поступивших документов</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>
По системе межведомственного электронного документооборота (МЭДО)		
По официальному адресу электронной почты федерального органа исполнительной власти	3813	2732
От граждан (обращения граждан)	72	475
<b>ВСЕГО</b>	<b>3885</b>	<b>3207</b>

В области отправки исходящей корреспонденции осуществлялись учет и регистрация исходящей корреспонденции, размножение и рассылка организационно-распорядительной документации Росимущества, велась информационно-справочная работа, готовились ответы и предоставлялись заверенные копии документов текущего делопроизводства по запросам федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, территориальных органов Росимущества, подведомственных организаций, иных организаций и граждан.

В области методологического обеспечения делопроизводства и архива осуществлялось комплектование архива Росимущества законченными делопроизводством документами, велись учет, обеспечение сохранности и использования документов, хранящихся в архиве. Также были реализованы меры по обеспечению преемственности архива Росимущества с научно-справочным аппаратом Государственного архива Российской Федерации, по подготовке в установленном порядке на хранение в Государственный архив Российской Федерации документов Росимущества.

В области протоколино-организационной деятельности осуществлялись протокольные мероприятия с участием руководства Росимущества, обслуживание и перевод иностранных языков во встречах и переговорах руководителей и уполномоченных работников Росимущества с представителями иностранных государств. Также был разработан порядок проведения и организация деловых встреч с зарубежными государственными, общественными и коммерческими организациями

В области контроля и проверки исполнения осуществлялись анализ состояния исполнительской дисциплины с выявлением причин неисполнения поручений в установленный срок, подготовка предложения по повышению исполнительской дисциплины, подготовка справок по упреждающему контролю, рассылка, сбор информации о ходе исполнения поручений, проведение совещаний по вопросам исполнительской дисциплины. Особое внимание было уделено работе с обращениями граждан.

В целях совершенствования кадровой политики в соответствии с действующим законодательством о государственной гражданской службе Российской Федерации в 2010 г. осуществлена следующая кадровая работа.

В отчетном году в Росимуществе установлена штатная численность работников Центрального аппарата в количестве 930 штатных единиц. По состоянию на 31 декабря 2010 г. в Росимуществе проходят государственную гражданскую службу 816 человек, из них 146 приняты в 2010 г.

В течение 2010 г. вносились записи в трудовые книжки, включая прием, перевод, увольнение, награждение – около 1000 записей. Подготовлено, подписано и зарегистрировано 1199 приказов по личному составу, 2249 приказов о предоставлении отпуска сотрудникам Росимущества.

За 2010 г. подготовлены и направлены наградные документы на 21 сотрудника Центрального аппарата Росимущества для представления к ведомственным и государственным наградам.

Также в 2010 г. оформлены 45 пенсионных страховых свидетельств Пенсионного Фонда Российской Федерации, выдано 195 справок с места работы, принято к обработке 256 листов временной нетрудоспособности.

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера государственных гражданских служащих, замещающих должности высшей и главной групп должностей категории руководители, их супругов и несовершеннолетних детей, размещены на официальном сайте Росимущества.

В 2010 г. в конкурсе приняли участие 482 человека, из них признаны победителями 17 кандидатов и 358 кандидатам предложено включение в кадровый резерв. Для проведения конкурса заявлено 27 вакансий, из них: 18 вакансий ведущей группы должностей категории специалисты, 1 вакансия ведущей группы должностей категории обеспечивающие специалисты, 8 вакансий старшей группы должностей категории специалисты.

В 2010 г. в целях совершенствования кадрового обеспечения 179 государственных гражданских служащих Центрального аппарата Росимущества и 23 территориальных управлений Росимущества прошли повышение квалификации.

Пролонгирован трехсторонний договор обязательного медицинского страхования на 250 работников Росимущества, не имеющих постоянной регистрации в г. Москве, по основному списку. Дополнительно оформлено за 2010 г. и выдано 158 страховых полисов ОМС, 33 полиса аннулировано в связи с увольнением работников.

Прикреплено на медицинское обслуживание к ФГУ «Федеральный медицинский центр», кроме работников, представленных ранее в основном списке, 204 сотрудника Росимущества и 675 членов семей по 1-й степени родства (родители, супруги и дети старше 14 лет) и откреплено в связи с увольнением 117 работников и 348 членов их семей.

Все сотрудники и пенсионеры, прикрепленные к ФГУ «Федеральный медицинский центр» и подавшие заявления на санаторно-курортное лечение

в РВЦ «Орбита-2» и санаторий им. Г.К. Орджоникидзе, в течение года обеспечены путевками.

Кроме того, ко Дню Победы 7 ветеранов ВОВ получили бесплатные путевки на 2 лица в РВЦ «Орбита-2».

Оформлены и направлены на рассмотрение в Минздравсоцразвития России 23 представления о включении иных периодов службы (работы) в стаж государственной службы для назначения пенсии за выслугу лет, а также оформлены и направлены на рассмотрение в Пенсионный фонд Российской Федерации 43 представления о назначении пенсии за выслугу лет в отношении федеральных государственных гражданских служащих Росимущества и территориальных управлений Росимущества, в соответствии с поступившими документами и запросами.

В 2010 г. продолжалась реорганизация территориальных управлений Росимущества в соответствии с приказами Минэкономразвития России от 17 сентября 2008 г. № 281 и от 19 января 2009 г. № 10.

По состоянию на 20 января 2011 г. назначено 68 руководителей территориальных управлений Росимущества (из 83), 8 кандидатур находятся на рассмотрении в Минэкономразвития России и 7 - в Росимуществе. На 12 чел. возложено исполнение обязанностей руководителей в реорганизуемых территориальных органах, уволено 47 прежних руководителей (в том числе 5 руководителей реорганизованных территориальных управлений).

Кроме того, согласованы 126 кандидатур для назначения на должности заместителей руководителей в 63 территориальных управлениях Росимущества.

В 2010 г. осуществлялась подготовка документов, и направлялись письма в Минэкономразвития России с ходатайством о награждении Почетной грамотой Министерства и об объявлении Благодарности Министра – 7 чел.

Изданы приказы об объявлении благодарности руководителя Росимущества 63 сотрудникам территориальных органов Росимущества.

В течение 2010 г. Росимущество проводило работу по формированию единой базы данных сотрудников, нуждающихся в предоставлении единовременной выплаты, в рамках которой было рассмотрено 257 заявлений о постановке на учет для предоставления единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, из которых принято на учет 173 заявителя.

По итогам 2010 г. приказами Росимущества предоставлены единовременные выплаты 31 сотруднику Росимущества, из которых 25 являются сотрудниками территориальных управлений, на общую сумму 69 030,4 тыс. руб.

В области противодействия коррупции в соответствии с законодательством Российской Федерации Росимуществом в 2010 г. осуществлялся комплекс мер, направленный на профилактику коррупционных и иных правонарушений.

В соответствии с поручением Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23 марта 2009 г. № 17-1/10/1- 1681 и пунктом 5 раздела 2 протокола заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по противодействию коррупции ежеквартально осуществлялся мониторинг деятельности комиссий по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Росимущества и урегулированию конфликта интересов.

В рамках указанного поручения осуществлялся анализ сведений, поступающих из 82 комиссий, созданных в территориальных органах Росимущества, и ежеквартально эти сведения направлялись в Минздравсоцразвития России.

По итогам работы за 2010 г. комиссиями рассмотрено 23 материала, из которых 15 о совершении федеральными государственными гражданскими служащими поступков, порочащих их честь и достоинство и 8 материалов в связи с информацией о нарушении требований к служебному поведению



федеральных государственных гражданских служащих. К дисциплинарной ответственности привлечено 8 федеральных государственных гражданских служащих. Всего в отношении 24 федеральных государственных гражданских служащих рассматривались вопросы о соблюдении требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов, из них руководителей – 2, специалистов – 12, обеспечивающих специалистов – 8.

В отчетном периоде проводились мероприятия, направленные на выполнение Плана мероприятий по противодействию коррупции в Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденного приказом Росимущества от 5 октября 2009 г. № 283.

Было осуществлено более 230 проверок достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы и федеральными государственными служащими, проведена 31 служебная проверка в отношении сотрудников Центрального аппарата Росимущества и руководителей территориальных органов.

По результатам проведенных служебных проверок 6 человек из числа сотрудников Центрального аппарата Росимущества привлечены к дисциплинарной ответственности, 4 сотрудника уволено с государственной гражданской службы, 7 руководителей Территориальных управлений уволено с государственной гражданской службы, 8 материалов направлено для рассмотрения и принятия процессуального решения в правоохранительные органы.

Осуществляется взаимодействие по 16 уголовным делам коррупционной направленности, возбужденных следственными подразделениями при Прокуратуре Российской Федерации в отношении должностных лиц Территориальных управлений Росимущества. Исполнено более 46 запросов правоохранительных органов по уголовным делам, находящимся в их производстве.

Постоянно осуществляется деятельность, направленная на разъяснение государственным гражданским служащим требований антикоррупционных законов.

В 2010 г. отделом организации проверок и противодействия коррупции подготовлено 8 проектов приказов Росимущества, направленных на противодействие коррупции.

В целом мониторинг реализации мер по противодействию коррупции показал, что антикоррупционное законодательство в Центральном аппарате и территориальных управлениях Росимущества изучено и применяется на практике. В значительной части отчетов территориальных управлений Росимущества имеются положительные результаты этой деятельности.

В области мобилизационной подготовки, гражданской обороны и обеспечения режима основной целью являлась подготовка Росимущества к эффективному функционированию в условиях военного времени и чрезвычайных ситуациях. В рамках этой деятельности осуществлялись организация и проведение комплекса мероприятий по обеспечению непосредственной подготовки к переводу Росимущества на работу в условиях военного времени, организация своевременного оповещения Росимущества о введении степеней готовности, выполнение мероприятий по защите сотрудников Росимущества, членов их семей, основных фондов и материальных ценностей от опасностей, возникающих при ведении военных действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В 2011 г. в качестве перспективных направлений деятельности можно выделить:

- активное участие во внедрении системы электронного документооборота в Росимуществе (АС ДОУ);
- разработка предложений по совершенствованию системы контроля и рационализации ведения делопроизводства, а так же системы программного обеспечения в области документационного обеспечения;

- повышение квалификации государственных гражданских служащих;
- развитие и совершенствование комплекса мер информационного взаимодействия с правоохранительными органами, обеспечивающего возможность их оперативного вмешательства в случае коррупционных событий в Росимуществе, в отношении которых меры служебного расследования и дисциплинарной ответственности не применимы.

## 10.2. Программно-техническое и материальное обеспечение

В 2010 году деятельность в области программно-технического и материального обеспечения велась в соответствии с Концепцией информатизации Росимущества на период до 2012 г., утвержденной приказом Росимущества от 22 сентября 2010 г. № 254, определяющей цели, задачи, требования к составу работ и ожидаемым результатам этих работ на каждом этапе, а также объем необходимого ресурсного обеспечения.

В части оказания услуг связи предоставлен доступ всех сотрудников Росимущества к услугам телефонной связи, в том числе мобильной связи, а также к интернет-ресурсам. Предоставлены услуги конфиденциальной связи для руководства Росимущества с учетом мер информационной безопасности.

Проведены работы по организации и созданию единой службы поддержки для обеспечения выполнения качественного сопровождения, сервисного, системного и технического обслуживания оборудования и программных средств информационно-коммуникационной системы Росимущества, а также для бесперебойного функционирования оборудования автоматизированных рабочих мест сотрудников Центрального аппарата Росимущества. Достигнута безотказная и устойчивая работа всех информационных ресурсов Росимущества.

Завершено строительство нового административного здания Росимущества, расположенного по адресу: Ермаевский переулок, вл. 3. В настоящее время заканчиваются работы по благоустройству указанного здания и его внутренних помещений. Также проведены проектные и монтажные работы по созданию узла специальной связи в указанном здании, и создан информационно-технологический центр и распределенный центр обработки данных.

Оптимизирована структура региональной сети передачи данных, организован гарантированный круглосуточный доступ территориальных управлений к информационно-аналитической системе «Единая система

управления государственным имуществом» (далее – ИАС ЕСУГИ), размещенным в Центральном аппарате, обмен информацией между территориальными управлениями и Центральным аппаратом, благодаря чему обеспечено гарантированное выполнение функций Росимущества как в Центральном аппарате, так и в территориальных управлениях.

Построена и организована система IP-коммуникаций для обеспечения эффективного взаимодействия между сотрудниками подразделений Росимущества, включая его территориальные управления, отрегулирован доступ с другими пользователями через интернет, включая видеозвонок, обмен сообщениями и данными во время разговора, а также аудиоконференции.

В части услуг в области информационных технологий заключены лицензионные соглашения на продление и обновление справочно-информационных баз данных («КонсультантПлюс», «Гарант»), что позволяет сотрудникам Росимущества оперативно находить нужные правовые акты и прочие справочные документы.

Организовано участие в выставках и конференциях, а также в семинарах в целях повышения квалификации сотрудников Росимущества.

В части содержания имущества и технического ремонта достигнут результат бесперебойной работы в системе электроснабжения в зданиях Росимущества (Рыбный д.3, Никольский д.9, ЭУ ЦОД Ленинский, д.9), а также организована стабильность функционирования системы кондиционирования.

Налажена система безопасности, система автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения. Проведены противопожарные мероприятия (Н-9, Р-3), испытание внутреннего противопожарного водопровода (Рыбный пер., д.3).

Также в 2010 г. были проведены работы по комплексной автоматизации возложенных на Росимущество функций, где основными мероприятиями в области информатизации стали модернизация и развитие таких подсистем

информационно-аналитической системы ИАС ЕСУГИ, как «Делопроизводство и документооборот»; «Автоматизированная система учета и анализа данных периодической отчетности территориальных управлений Росимущества»; «Информационная система отраслевых структурных подразделений».

Также были созданы и запущены в эксплуатацию следующие подсистемы ИАС ЕСУГИ:

- подсистема «Межведомственный портал управления государственной собственностью», являющаяся частью официального сайта Росимущества, где реализованы личные кабинеты профессионального директора, федерального органа исполнительной власти, акционерного общества, федерального государственного унитарного предприятия (в том числе федерального государственного учреждения);

- подсистема «Планирование, учет и контроль исполнения государственного заказа и материальных ресурсов ЦА и ТУ Росимущества», обеспечивающая своевременную подготовку и контроль исполнения государственного заказа, а также эффективное использование бюджетных средств Центральным аппаратом и территориальными управлениями, а также подведомственными организациями Росимущества;

- подсистема «Управление имуществом казны», позволяющая вести учет имущества казны, а также мониторинг состава и структуры имущества казны во взаимосвязи с реестром федерального имущества.

Проведена проверка на соответствие специальным требованиям по защите информации от утечки по техническим каналам. На текущий момент аттестовано пять выделенных помещений, в которых предусмотрена обработка сведений, составляющих государственную тайну.

Также было приобретено оборудование для систем безопасности и средств защиты информации, для модернизации центра обработки данных. Произведена закупка запасных частей и комплектующих для ремонта и модернизации средств вычислительной техники, расходных материалов для принтеров и прочей оргтехники для нужд Росимущества.

### **10.3. Обеспечение деятельности в области финансов и бухгалтерского учета**

В 2010 г. целях исполнения Федерального закона от 2 декабря 2010 г. № 308-ФЗ «О федеральном бюджете на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 декабря 2008 г. № 148н Росимуществом были осуществлены следующие мероприятия:

1) выполнение полномочий главного распорядителя в части распределения средств федерального бюджета по подведомственным распорядителям и получателям средств федерального бюджета в соответствии с утвержденной бюджетной росписью по Росимуществу;

2) формирование и представление в Федеральное казначейство расходных расписаний;

3) ведение реестра расходных обязательств, подлежащих исполнению в пределах утвержденных главному распорядителю лимитов бюджетных обязательств;

4) контроль сумм договоров, заключенных получателем средств федерального бюджета, полученным лимитам бюджетных обязательств;

5) работа с первичными платежными документами, явившимися основанием для операций со средствами федерального бюджета в соответствии с кодами бюджетной классификации, установленными приказом Минфина России от 30 декабря 2009 г. № 150н;

6) учет и исполнение судебных актов, предусматривающих обращение взыскания на средства федерального бюджета по денежным обязательствам получателей средств федерального бюджета;

7) проведение инвентаризации активов и обязательств в установленном порядке перед составлением годовой бюджетной отчетности

8) формирование бюджетной отчетности об исполнении федерального бюджета за 2010 г. в соответствии с показателями, установленными Федеральным законом от 2 декабря 2009 г. № 308-ФЗ, утвержденной сводной бюджетной росписью.

#### 10.4. Информационное обеспечение деятельности

В Росимуществе важное значение имеет информационное обеспечение деятельности в рамках проведения единой информационной политики.

Основными целями деятельности в этой области являются: создание условий для обеспечения открытости информации об эффективности управления государственным имуществом, организация и проведение специальных антикризисных PR-мероприятий как инструмента решения спорных вопросов в сфере управления государственным имуществом, реализация специальных программ и PR-проектов, направленных на расширение репутационных возможностей Росимущества как института федеральной исполнительной власти в сознании референтных целевых аудиторий.

Для достижения указанных целей Росимущество в 2010 г.:

- подготовило и распространило для представителей СМИ более 170 информационных сообщений и пресс-релизов о деятельности Росимущества;
- организовало и провело более 25 медиа-мероприятий для представителей СМИ о деятельности Росимущества;
- организовало и провело 35 интервью руководителей Центрального аппарата и территориальных управлений Росимущества в федеральных печатных СМИ;
- организовало свыше 70 сюжетов о деятельности Росимущества в федеральных электронных СМИ;
- подготовило и опубликовало 1117 информационных сообщений, являющихся основанием для проведения продаж, в бюллетене «Государственное имущество»;
- на Интернет-сайте Росимущества на информационной ленте опубликовало более 170 информационных тем;
- подготовило более 280 ответов на запросы представителей СМИ о деятельности Росимущества;



- регулярно проводило мониторинг региональных и федеральных СМИ (опубликовано около 23500 материалов и информационных сообщений) о деятельности Росимущества;

- регулярно осуществляло мониторинг ситуации в сфере управления государственным имуществом, выявляло зоны конфликта и готовило аналитические документы (всего подготовлено 32 документа) о возможных репутационных рисках Росимущества;

- формировало концепции, программы и планы специальных антикризисных PR-мероприятий (всего – 24) на основе аналитических документов;

- организовывало и проводило специальные антикризисные PR-мероприятия (всего 28 мероприятий).

Следует отметить, что Росимущество осуществляет реализацию информационных проектов практически без привлечения бюджетных и иных денежных средств, используя внутренние каналы коммуникации и конкретную фактическую работу со средствами массовой информации (в первую очередь с журналистским пулом).

Росимущество активно отстаивает свои позиции в вопросах управления федеральной собственностью. В подготавливаемых материалах для органов исполнительной и законодательной власти, средств массовой информации, неоднократно отмечалось, что Росимущество выполняет возложенные на него функции и задачи в соответствии с действующим законодательством, строго в правовом поле.

Начиная со второго полугодия 2008 г. Росимущество обеспечивают оперативное и всестороннее информирование широкого круга потенциальных покупателей федерального имущества о предстоящих торгах. С этой целью издается бюллетень «Государственное имущество», электронная версия которого размещается на сайте Росимущества. Практически все значимые продажи сопровождаются размещением на сайте

и рассылкой по адресам средств массовой информации пресс-релизов и информационных сообщений.

В 2011 г. основными задачами в области информационного обеспечения деятельности являются:

- обеспечение высокого уровня взаимодействия с органами государственной власти, общественными организациями и средствами массовой информации в интересах деятельности Росимущества;

- проведение работы по дальнейшему улучшению информационного обеспечения деятельности Росимущества, с активным использованием возможностей журналистского пула;

- обеспечение безусловного выполнения всех объемов публикаций информационных сообщений в бюллетене «Государственное имущество» по запланированным продажам, своевременная рассылка и размещение в сети Интернет его электронной версии, дальнейшее улучшение качества подготовки и оформления бюллетеня «Государственное имущество»;

- обеспечение актуальности, полноты и достоверности информации, публикуемой на официальном сайте Росимущества в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2009 г. № 953 «Об обеспечении доступа к информации о деятельности Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти».